



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE
REKTORÁT - Oddelenie verejného obstarávania

Šafárikovo námestie 6, 818 06 Bratislava 16

Správa o zákazke

v zmysle § 21 ods. 2 a ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmet a druh zákazky : Zákazka na uskutočnenie stavebných prác podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Verejné obstarávanie na predmet zákazky „Vybudovanie Univerzitného vedeckého parku Univerzity Komenského v Bratislave“ je zadávané postupom užšej súťaže v zmysle zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vybudovanie Univerzitného vedeckého parku Univerzity Komenského v Bratislave. Súčasťou dodávky bude: realizácia stavby/stavebná činnosť. Zákazka bude realizovaná v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie a udeleným stavebným povolením. Kompletná realizácia stavby musí byť vykonaná v súlade so stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. § 43d).

Účelom stavby je výstavba nového Pavilónu špecializovaných pracovísk UK v Bratislave ako účelového technologického komplexu pre aplikovaný výskum v rámci Projektu zmluvy o NFP budovania Univerzitného vedeckého parku Univerzity Komenského v Bratislave. Objekt sa nachádza v areáli Univerzity Komenského v Mlynskej doline v Bratislave.

Nový pavilón doplní existujúcu štruktúru pavilónov UK. Dopravne bude napojený na existujúce vnútroareálové komunikácie a bude mať vybudované príslušné parkovacie plochy.

Objekt bude slúžiť potrebám UK. Hlavným účelom nového pavilónu je vytvorenie podmienok a prostredia pre vedeckú a výskumnú prácu. V 5-tich nadzemných podlažiach a jednom podzemnom sú sústredené laboratória, pracovne a rokovacie miestnosti s potrebným technickým vybavením.

Hmota navrhovaného objektu sa v základných parametroch podriaďuje k existujúcemu susednému komplexu, a hodnotám, ktoré sú zadefinované v ÚP tejto mestskej časti. Celkovo je hmota navrhovaná v horizontálnom členení s hmotovým akcentom, zvýrazňujúcim koncovú polohu stavby. V pôdorysnom návrhu je použitý átriový systém so skráteným átriom, kvôli skráteniu komunikačných väzieb na jednotlivých podlažiach. Navrhovaná podlažnosť objektu je totožná so susednými objektmi v základnej hmote, akcentovaná časť je o jedno podlažia vyššia.

Objekt sa skladá z niekoľkých funkčných a prevádzkových celkov rozdelených do 5 nadzemných a jedného podzemného podlažia.

V 1 podzemnom podlaží sa budú nachádzať technické priestory, laboratória, pracovne a serverovňa.

Na 1 nadzemnom sa nachádza hlavný vstup do budovy Pavilónu špecializovaných pracovísk. Na tomto podlaží sú pracovne, laboratória stavebne pripravené odbytové zariadenie verejného stravovanie bufet a prednášková sála. Vstup je kontrolovaný službou s 24 hodinovým režimom.

Na 2, 3 a 4 nadzemnom podlaží sú pracovne, laboratória a naväzujúce technologické priestory pre laboratória.

Na 5 nadzemnom podlaží sú viacúčelové miestnosti a miestnosť s počítačmi.

Blizšie informácie budú uvedené v súťažných podkladoch.

Poznámka 1: Pisomne vyzvanie narodny projekt c. OPVaV-2012/4.2/08-RO "Univerzitny vedecky park Univerzity Komenského v Bratislave" je k dispozícii na adrese: <http://www.minedu.sk/data/att/4720.pdf> Celé znenie priebežnej výzvy vrátane príloh je k dispozícii na adrese: <http://www.minedu.sk/priebezna-vyzva-%E2%80%9Evvybudovanie-univerzitnych-vedeckych-parkov-a-vyskumnych-centier%E2%80%9C%E2%80%93opatrenie-42/>

Poznámka 2: Zmluva o poskytnutí NFP je k dispozícii na adrese: <http://crz.gov.sk/index.php?ID=916661&l=sk>

a) Základné údaje:

Identifikácia verejného obstarávateľa:

Univerzita Komenského v Bratislave

Vnútroštátne identifikačné číslo: 00397865

Šafárikovo nám. 6, 818 06 Bratislava

Kontaktná osoba: JUDr. Ján Lantay, Ing. Jana Lapinová, DiS.

Telefón: +421 259244581 / 259244506

Fax: +421 259244606

Email: jan.lantay@rec.uniba.sk , lapinova@rec.uniba.sk

Internetová adresa: <http://www.uniba.sk>

Názov predmetu obstarávania: „Vybudovanie Univerzitného vedeckého parku Univerzity Komenského v Bratislave“

Hodnota zákazky: 16 495 000,00 EUR bez DPH

Trvanie zákazky: 18 mesiacov

b) Použitý postup zadávania zákazky:

Verejné obstarávanie na predmet zákazky „Dodávka zemného plynu pre UK v Bratislave“ je zadávané postupom nadlimitnej zákazky podľa zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

c) Oznámenia:

Výzva na predkladanie ponúk:

Úradný vestník verejného obstarávania:

Úradný vestník EU:

Predbežné oznámenia:

Úradný vestník verejného obstarávania: Vestník č. 101/2013 – 25.05.2013 zn. 7980 - POP

Úradný vestník EU: 2013/S 100-170917, Práce – 170917-2013 zo dňa 25.05.2013



UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE
REKTORÁT - Oddelenie verejného obstarávania
Šafárikovo námestie 6, 818 06 Bratislava 16

Oznámenia o vyhlásení:

Úradný vestník verejného obstarávania: Vestník č. 121/2013 – 22.06.2013 zn. 9756 - MUP

Úradný vestník EU: 2013/S 120-204755, Práce – 204755-2013 zo dňa 22.06.2013

Oznámenia o výsledku:

Úradný vestník verejného obstarávania: Vestník č. 21/2014 – 31.01.2014 zn. 1656 - VUP

d) Identifikácia vybraných záujemcov alebo uchádzačov a odôvodnenie ich výberu:

Uchádzač č. 1: VÁHOSTAV-SK, a.s., Hlinksá 40, 011 18 Žilina
Uchádzač č. 2: Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava
Uchádzač č. 3: Combin Banská Štiavnica, s r.o., Kysihýbelská 29, 96901 Banská Štiavnica

Odôvodnenie: Všetky spoločnosti splnili podmienky účasti podľa požiadaviek verejného obstarávateľa určených v oznámeniach a v Súťažných podkladoch. Na základe vyhodnotenia z otvárania časti ponúk označených ako „Kritéria“ zo dňa 15.10.2013 o 12:30 na adrese Univerzita Komenského v Bratislave, Rektorát, Šafárikovo nám. č. 6, Bratislava. Vyhodnocovanie podmienok účasti je v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.Z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov.

e) Identifikácia vylúčených záujemcov alebo uchádzačov a odôvodnenie ich vylúčenia: 2

Uchádzač č. 1: ZIPP BRATISLAVA, spol. s r.o., Mlynské nivy 61/A
Uchádzač č. 2: Chemkostav, a.s., K. Kuzmániho 22, 071 01 Michalovce
Uchádzač č. 3: SOAR, spol. s r.o., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina

Odôvodnenie vylúčenia – Zápisnica z vyhodnotenia ponúk časti „Kritéria“

f) Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk: 0

g) Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky:

Dodávateľ : VÁHOSTAV-SK, a.s.
Hlinksá 40, 011 18 Žilina,

IČO: 31356648
IČ DPH: SK2020333216
Bankové spojenie: 2622151750/1100

Na základe otvárania a vyhodnotenia súťažných ponúk po elektronickej aukcii, ktorá sa uskutočnila dňa 13.11.2013 od 11.00, kde bolo použité jediné kritérium najnižšia cena za celý

predmet zákazky v EUR s DPH spoločnosť VÁHOSTAV-SK, a.s. sa umiestnila na 1. mieste a verejný obstarávateľ prijal jej ponuku v rámci hospodárneho a efektívneho vynakladania pridelených finančných prostriedkov.

h) Doba archivácie:

Archivácia do: (5 rokov po uzavretí zmluvy) do 08.01.2019

Doba viazanosti ponúk: 30.06.2014

.....
JUDr. Ján Lantay
vedúci OVO UK