

RIKOSTAV CONTAINER s.r.o. 08701 Kobylnice 6
IČO: 43 850 065, Tel./Fax.: 054/7781473, e-mail rikostav@rikostav.sk

Verejná súťaž zverejnená vo vestníku verejného obstarávania č. 2¹/2013 -
21.12.2013 pod. zn. 20125 - WYP

„Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.“

RIKOSTAV CONTAINER s.r.o. 08701 Kobylnice 6, IČO: 43 850 065.

Obsah ponuky stanovenej verejným obstarávateľom:

1 .Cena diela je - 510 900,71 € bez DPH

102 180,15 € DPH 613 080.86 € s DPH

Spolu:

V Gíraltovciach, dňa 10.01.2014.

RyOSJfñ ^{cu}NER, s.r.o.

Kobylnice 6.087 01 Gíraltovce fttvátiitar PrešO'M? 4,08? 01 G>?.«ovce IČO 43 3 T e 0&3


XT/

Martin Jadlovský"

konateľ spoločnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Mesto Sečovce

Projektant

architecture - m spol. s r.o.

Zhotoviteľ

RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o. Kopbylnice 6, 087 01 Gíraltovce

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

10.1.2014

Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky		8	Práce nadčas			13	Zariad. staveniska		0,00
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.			14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky		10	Kultúrna pamiatka			15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž		11				16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky						17	Ostatné		0,00
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		510 900,71	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS			21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka

D Celkové náklady

EUR bez DPH :

23	Súčet 7, 12, 19-22	510 900,71
24	DP H 20,00 % z 510 900,71	102 180,15
25	Cena s DPH (r. 23-24)	613 080,86

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kízavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00



RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o.

Kopbylnice 6, 087 01 Gíraltovce

Pravádzka: Prešovská 4, 087 01 Gíraltovce

IČO 43 850 065

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.
Objednávateľ: Mesto Sečovce
Zhotoviteľ: RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o. Kopbylnice 6, 087 01 Giraltovce
Miesto:

Spracoval:
Dátum: 10.1.2014

	Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KC
122		Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.	510 900,71	102 180,15	613 080,86					
1		SO 01 Byty	445 748,45	89 149,69	534 898,14					
2		SO 02 Rozšírenie spevnenej plochy	22 982,50	4 596,50	27 579,00					
3		SO 03 Vodovodná prípojka	14 139,39	2 827,88	16 967,27					
4		SO 04 Kanalizačná prípojka	28 030,37	5 606,08	33 636,45					
Celkom			510900,71	102180,15	613 080,86					



RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o.

Kopbylnice 6, 087 01 Giraltovce

Právadzka: Prešovské 4, 087 01 Giraltovce

IČO 43 850 065



krycí list rozpočtu

Názov stavby

JKSO

Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.

Názov objektu

ECO

SO 01 Byty

Miesto

ICO	IC DPH
Mesto S	
Objednávateľ	RIKOSTAV
Projektant	
Zhotoviteľ	43850065
Spracoval	
Rozpočet	
Dňa	

10.1.2014

Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00
Rozpočtové náklady' EUR					
A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 31 647,93	8	Práca nadčas 0,00	13	Zariad. staveniska 0,00
2	Montáž	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3 PSV	Dodávky 407 164,12	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Uzemné vplyvy 0,00
4	Montáž	11		16	Prevádzkové vplyvy 0,00
5 "M"	Dodávky 6 835,41			17	Ostatné 0,00
6	Montáž 101,00			18	VR N z rozpočtu 0,00
7 ZRN (r. 1-6)	445 748,45	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22

Dátum a podpis

Projektant

Pečiatka

24 DPH- 20,00 % z 445 748,45

445 748,45
89 149,69

25 Cena s DPH (r. 23-24)

534 898,14

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis 10 J- m

Pečiatka

RIKOSTAV CONTAINER, »r.o.
Kobylnice 6,087 01 Girattovos
Pravádzka: Prešovská 4,087 01 Giraltovce
Pečiatka IČO 43 850 065
T

Prípočty a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.

Objekt: SO 01 Byty

Objekt Mesto Sečovce

Zhotoviteľ: RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o. Kobylnice 6, 087 01 Giraltovce Spracoval:

Miesto:

Dátum: 11.01.2014

C.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 31 647,927

1 Zemn práce 9 672,909

1	122101101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v horninách 1-2 do 100 m ³ - odstránenie ornice	m ³	403,500	2,700	1 089,450	
2	130201001	Výkop jariny a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m ³	249,680	19,100	4 768,888	
3	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m ³	653,180	1,550	1 012,429	
4	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 100 m ³ na vzdialenosť do 500 m	m ³	653,180	1,740	1 136,533	
5	167101102	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m ³	m ³	653,180	1,820	1 188,788	
6	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m ³	m ³	653,180	0,730	476,821	

2 Zakladanie 10 633,483

8	215901101	Zhutnenia podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m ²	208,800	0,200	41,760	
9	271571111	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku	m ³	51,263	24,700	1 266,196	
10	274313611	Betón základových pásov, prostý tr.C 16/20	m ³	17,920	90,200	1 616,384	
11	275313611	Betón základových pátiok, prostý tr.C 16/20	m ³	85,400	90,110	7 709,143	

3 Zvislé a kompletne konstrukcie 7 745,429

12	311311911	Betón nadzákladových múrov prostý tr.C 16/20	m ³	21,600	93,500	2 019,600	
13	311351107	Debniecie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-tradičné	m ²	124,000	10,810	1 340,440	
14	311351108	Debniecie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-tradičné	m ²	124,000	3,920	486,080	
15	3122713046	Stĺpy z dóbniciach tvárnic PREMAC 40x40x25 so železobetónovou výplňou hr. 40 cm	m ³	14,400	151,600	2 183,040	
16	331361821	Výstuž stĺpov, pilierov, stojok hranatých z bet. ocele 10505	t	1,311	1 309,130	1 716,269	

4 Vodorovné konstrukcie 803,082

17	430321313	Schodiskové konstrukcie, betón železový tr. C 16/20	m ³	3,000	109,980	329,940	
18	430362021	Výstuž schodiskových konstrukcií zo zvarovaných sietí z drôtov typu KARÍ	t	0,356	1 329,050	473,142	

6 Úprav povrchov, podlahy, osadenie y 653,940

19	631315611	Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm	m ³	6,300	103,800	653,940	
----	-----------	--	----------------	-------	---------	---------	--

99 Presu hmôt HSV 2 139,083

20	998011001	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803.812,zvislá konštr.z tehál, tvápic, z kovu výšky do 6 m	t	432,138	4,950	2 139,083	
----	-----------	---	---	---------	-------	-----------	--

PSV Práce a dodávky PSV 407 164,121

713 Izolácie tepelné 15 334,800

21	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m ²	1 200,000	1,100	1 320,000	
22	63141502202	Tepelná izolácia z minerálnej vlny hr. 200 mm, lambda = 0,034	m ²	1 224,000	11,450	14 014,800	

RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o.
Kobylnice 6, 087 01 Giraltovce
Právadzka: Prešovská 4, 087 01 Giraltovce
IČO 43 850 085

C.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

764

25 465,921

Konštrukcie klampiarske

23	7641720071	Strešná krytina - trapézový lakoplastovaný plech hr. 0,55 mm, výšila vlny 40 mm	m2	1 275,000	12,750	16 256,250	
24	76417200716	Strešná krytina - trapézový lakoplastovaný plech hr. 0,55 mm, výška vlny 10 mm - podbitie rímsy	m2	221,667	11,800	2 615,671	
25	7643523101	Žlaby pododkvpové pozink., polkruhové, vrátane kolien a napojení	m	300,000	11,550	3 465,000	
26	764359221	Kotlík žľabový pozink.	ks	28,000	11,120	311,360	
27	764454222	Odpadový rúry pozink. priemer 100 mm	m	84,000	11,840	994,560	
28	764751122	Odpadné rúry pozink.spodný diel 100 mm	ks	28,000	30,710	859,880	
29	764751132	Odpadné rúry pozink.koleno 100 mm	ks	56,000	17,200	963,200	

765

Konštrukcie - krytiny tvrdé

366 363,400

30	7659013411	Poistná hydroizolačná fólia paropriepustná	m2	1 380,000	1,480	2 042,400	
----	------------	--	----	-----------	-------	-----------	--

43-M Montáž oceľových konštrukcií 364 321,000

31	4309500016	Dodanie ^ montáž bytu v prevedení podľa priloženého stavebno-technického popisu bytovej jednotky a príslušenstva	sub	20,000	18 025,000	360 500,000	
32	4309500018	Dodanie a montáž oceľ.konstr.na vstupe vrátane zábradlia, kotvenia a povrchovej úpravy	sub	20,000	191,050	3 821,000	

M Práce a dodávky M 6 835,405 21-M Elektromontáže 5 467,405

33	210220021	Uzemňovacie vedenie v zemi včít. svoriek, prepojenia, izolácie spojov FeZn do 120 mm2	m	410,000	0,800	328,000	
34	3544112000	Páska uzemňovacia 30x4 mm	kg	264,900	1,460	386,754	
35	3540406500	HR-Svorka SR 02	ks	48,000	0,805	38,640	
36	210220022	Uzemňovacie vedenie v zemi včít. svoriek, prepojenia, izolácie spojov FeZn D 8 -10 mm	m	170,000	1,320	224,400	
37	1561523500	Drôt ťahačový nepatentovaný z neušľachtilých oceľ pozinkovaný mäkký ozn. STN 11 343 podľa EN S195T D 10.00mm\	kg	105,400	1,155	121,737	
38	210220101	Zvodový Vodič včítane podpory FeZn do D 10 mm, A1 D 10 mm FeZn D 8 mm	m	340,000	5,300	1 802,000	
39	1561522500	Drôt ťaháň nepatentovaný z neušľachtilých oceľ pozinkovaný mäkký ozn. STN 11 343 podľa EN S195T D 8.00mm	kg	136,000	1,200	163,200	
40	3540402900	HR-Podpera PV 01	ks	56,000	0,550	30,800	
41	3540404000	HR-Podpera PV15	ks	154,000	0,950	146,300	
42	3540404800	HR-Podpera PV 23	ks	112,000	0,590	66,080	
43	210220201	Zachyt.týč včít.upevnenia na strešný hrebeň do 3 m dĺžky tyče	ks	27,000	18,920	510,840	
44	3540300200	HR-Zberťá tyč JP10	ks	27,000	3,270	88,290	
45	3540200200	HR-Držiak DJ 1	ks	27,000	1,540	41,364	
46	3540402000	HR-Ochranná strieška OS 02	ks	27,000	1,100	29,700	
47	3540405900	HR-Svoríka SJ 01	ks	27,000	1,120	30,240	
48	210220301	Bleskozvodová svorka do 2 skrutiek (SS, SR 03)	ks	104,000	2,670	277,680	
49	3544199600	Svorka vodovodná SR 03 vod d 6-12 mm	ks	54,000	1,150	62,100	
50	3544188500	Svorka spoj SS lano D8-10MM	ks	50,000	0,480	24,000	
51	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	ks	84,000	3,740	314,160	
52	3540408300	HR-Svorka SZ	ks	28,000	1,410	39,480	
53	3540406200	HR-Svorka SO	ks	28,000	0,770	21,560	
54	3540407900	HR-Svorka ST 10	ks	28,000	1,900	53,200	
55	210220372	Ochranný uholník alebo rúrka s držiak, do steny	ks	28,000	9,190	257,320	
56	3540201201	HR-Držiak DOT	ks	56,000	0,930	52,080	
57	3540402301	HR-Ochranná trubka OT	ks	28,000	5,190	145,320	
58	210220401	Označenle zvodov štítkami smaltované, z umelej hmot	ks	28,000	1,640	45,920	
59	5489511000	Štítok smaltovaný do 5 písmen 10x15 mm	ks	28,000	3,000	84,000	

¹ Kobylnice 6,087 01 Giraltovece
Práváctka: Prešovská 4.087 01
 Giraltovece IČO 43 850 005

LiJ 

C.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
60	950105001	Hromozvody kontrola stavu ochrany pred úderom blesku	zvo d	28,000	2,630	73,640	
61	950106015	Meranie merného odporu pôdy	mer	1,000	8,600	8,600	

46-M Zemn é práce pri extr.mont.prácach

1 368,000

62	460200133	Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 50 cm hlbkej, v zemine triedy 3	m	380,000	2,620	995,600	
63	460560133	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 50 cm hlbkej v zemine tr. 3	m	380,000	0,980	372,400	

OST Ostat § 101,000 m

64	990999000E	Revízie	súb	1,000	101,000	101,000	
----	------------	---------	-----	-------	---------	---------	--

Celkom

445 748,452

1K08TAV COMTAWER, s.r.o.

* Kobylnice 6,087 01

Giraltovce Převádrka: PraSovská 4,087 01

Giraltovce IČO 43 85» 065

Q]

krycí list rozpočtu

Názov stavby

Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.

JKSO

Názov objektu

SO 02 Rozšírenie spevnenej plochy

EČO

Miesto

ICO

IC DPH

Mesto SSečovce architecture - m spol. s r.o.

Objednávateľ

RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o. Kopbylnice 6, 087 01 Gíraltovce

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

Rozpočet číslo

43850065	

Dňa

10.1.2014

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	22 982,50	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariad. staveniska		0,00
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mímostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Uzemné vplyvy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		22 982,50	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	22 982,50
24	DPI- 20,00 % z 22 982,50	4 596,50

25 Cena s DPH (r. 23-24) 27 579,00

Pri počty a odpočty

26	i Dodávky zadávateľa	0,00
27	Klzává doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

Projektant

Objednávateľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

h ^IKOSTAVCC^TA>NHR,fi.f.o.

Kobylmce t? 087 0- Gíraltovce,

p.-ôť/ádzk* Prešov';«3 * 08?

01 Gwítuvce IČO 4? 35C' Oír.s

Pečiatka

T. I

iz 0/%

ROZPOČET

Stavba: Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.
Objekt: SO 02 Rozšírenie spevnenej plochy

Objednávateľ: Mesto Sečovce

Zhotoviteľ: RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o. Kopbylnice 6, 087 01 Giraltovce Spracoval:

Miesto:

Dátum: 10.01.2014

C.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

22 982,498

HSV Práce a dodávky HSV 1 Zemné práce

1	122101101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v horninách 1-2 do 100 m3 - odstránenie ornice	m3	51,800	27,300	1 414,140	
2	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	51,800	24,300	1 258,740	
3	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	51,800	24,300	1 258,740	
4	167101102	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	51,800	12,600	652,680	
5	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	51,800	5,800	300,440	

14 511,400

Komunikácie

6	564851111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 150 mm	m2	148,000	11,800	1 746,400	
7	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0, 50 do 0,70 kg/m2	m2	148,000	7,350	1 087,800	
8	574391111	Makadam asfaltový penetračný s postrekom zhutnený, z kamen, hrubého z asfaltu hr.100mm	m2	148,000	14,300	2 116,400	
9	574541111	Makadam asfaltový penetračný s postrekom zhutnený z kamen, hrubého z asfaltu hr.50mm	m2	148,000	18,400	2 723,200	
10	577141112	Betón asfaltový po zhutnení l.tr. strednozrnný AC 11 (ABS) alebo hrubozrnný (ABH) hr.50mm	m2	148,000	46,200	6 837,600	

99

Presun hmôt HSV

3 586,358

i • , "	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	112,425	31,900	3 586,358	
------------	-----------	--	---	---------	--------	-----------	--

22 982,498

Celkom

RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o.
Kobylnice 6, 087 01 Giraltovce
Právadzka: Prešovská 4, 087 01 Giraltovce
IČO 43 850 065

krycí list rozpočtu

Názov stavby

Názov objektu

Byty nižšie ho štandardu Sečovce - 20 b.j.

SO 03 Vodovodná prípojka

JKSO

ECO

Miesto

ICO

TC DPH

Objednávateľ

Mesto Sečovce architecture - m spol. s r.o.

Projektant

RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o. Kopbylnice 6, 087 01 Gíraltovce

Zhotoviteľ

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

11.1.2014

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

Základné rozp. náklady

B Doplnkové náklady

C Vedľajšie rozpočtové náklady

HSV Dodávky	13 753,16	8 Práca nadčas	0,00	13 Zariad. staveniska	0,00
Montáž PSV		9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
Dodávky Montáž	2p3,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	Uzemné vplyvy	0,00
"M" Dodávky	0,00		0,00	Prevádzkové vplyvy	0,00
Montáž RN (r. 1-6)	183,23			Ostatné	0,00
	0,00			VRN z rozpočtu	0,00
HZS	14 139,39	12. DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Projektant

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22	14 139,39
24 DPH- 20,00 % z 14 139,39	2 827,1
25 Cena s DPH (r. 23-24)	16 967,27

um a podpis

»jednávateľ

Pečiatka

um a podpis

otoviteľ

um a podpis j ú >I,

Pečiatka

yBS^ Kobylnice 6,0ñ7 01 Gíraltovce
Prevádzka: Prešovská 4,087 01 Gíraltovce
Pečiatka IČO 43 850
IJ

Prípočty a odpočty

26 Dodávky zadávateľa	0,00
27 Kízavá doložka	0,00
28 Zvýhodnenie + •	0,00

ROZPOČET

Stavba: Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.
Objekt: SO 03 Vodovodná prípojka

Objednávateľ: Mesto Sečovce

Zhotoviteľ: RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o. Kopbylnice 6, 087 01 Giraltovce Spracoval:

Miesto:

Dátum: 10.01.2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 13 753,156 1 Zemné práce 2 792,350

1	132201102	Výkop ryhy dp šírky 600 mm v horn.3 nad 100 m3	m3	203,310	8,200	1 667,142	
2	132201109	Príplatok k cene za lepiivosť horniny 3	m 3	101,655	3,500	355,793	
3	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	82,830	1,160	96,083	
	162301121	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4 v množstve nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť n^d 50 do 500 m	m3	82,830	1,500	124,245	
5	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	82,830	4,200	347,886	
6	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	82,830	0,800	66,264	
7	174201102	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov v týchto výkopávkach nad 100 do 1000 m3	m3	120,480	1,120	134,938	

4 Vodorovné konštrukcie 1 948,549

8	451572111	Lôžko pod pórubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	82,830	23,300	1 929,939	
9	452311111	Dosky z betónu v otvorenom výkope tr.B 7,5	m3	0,150	99,800	14,970	
10	452351101	Debnenie v otvorenom výkope dosiek, sedlových lôžok a blokov pod pórubie, stoky a drobné objekty	m2	0,400	9,100	3,640	

5 Komunikácie 90,240

11	564851111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 150 mm	m2	4,000	4,000	16,000	
12	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0, 50 do 0,70 kg/m2	m2	4,000	0,250	1,000	
3	574391111	Makadam asfaltový penetračný s postrekom zhutnený, z kamen, hrubého z asfaltu hr.100mm	m2	4,000	5,840	23,360	
14	574541111	Makadam asfaltový penetračný s postrekom zhutnený z kamen, hrubého z asfaltu hr.50mm	m2	4,000	3,620	14,480	
15	577141112	Betón asfaltový po zhutnení l.tr. stredozrnný AC 11 (ABS) alebo hrubozrnný (ABH) hr.50mm	m2	4,000	8,850	35,400	

Rúrové vedenie

7 814,225

16	857242121	Montáž liatin, tvarovky jednoosovej na potrubí z rúr prírubových DN 80	ks	4,000	8,050	32,200	
17	5524504400	DN 80/ 200 Liatinová prírubová tvarovka "FF" PLASTMONT	ks	2,000	50,200	100,400	
18	5525572000	Koleno prírubové s pätkou D 80 mm	ks	2,000	47,000	94,000	
19	857244121	Montáž liatin, tvarovky odbočnej na potrubí z rúr prírubových DN 80	ks	16,000	13,330	213,280	
20	5525531000	Tvarovka D 80/80 liatinová prírubová s prírubovou odbočkou	ks	1,000	80,200	80,200	
21	2861699800	Iemový nákyžok E PE 100 SDR 11 DN 90 FRIALEN- GLYNWED	ks	5,000	9,120	45,600	
22	2861600800	presuvná objímka UB PE 100 SDR 11 DN 90 FRIALEN- GLYNWED	ks	5,000	14,050	70,250	

s.r.o.

\ K o b y l n i c e 6,087 01 Giraltovce
 Prevádzka: PrgSovská 4,087 01 Giraltovce IČO
 43 8BO 065

m

C.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
23	2861684519	príruba polyp'ropénová fl d 20 dn 80 obj.č. 470909010 FRIALEN-GLVNWED	ks	5,000	15,650	78,250	
24	871161121	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetylénových vonkajšieho priemeru 32 mm	m	66,000	0,100	6,600	
25	2860017820	HDPE rúra PE100 rúra 32x1,9/100m PN10 (SDR17)-pre tlakový rozvoj pitnej vody PIPELIFE	m	66,000	0,810	53,460	
26	871241121	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetylénových vonkajšieho priemeru 90 mm	m	205,000	0,905	185,525	
27	2861121510	Rúra PE-100 SDR 17,0 (0,7 Mpa) 90 x 5,2mm nav	m	205,000	4,600	943,000	
28	891241111	Montáž vodovodného posúvača s osadením zemnej súpravy (bez poklopov) DN 80	ks	6,000	13,500	81,000	
29	4229126102	Vodárenské armatúry Zemná súprava tele E2.RD=1.30- 1.80 m DN 50-100	ks	3,000	35,200	105,600	
30	4222520013	Vodárenské armatúry A - posúvač s prírubami DN 80 PN16	ks	3,000	155,000	465,000	
31	891247111	Montáž vodovodnej armatúry na potrubí,hydrant podzemný (bez osadený poklopov) DN 80	ks	2,000	6,900	13,800	
32	4227365077	Vodárenské armatúry Podzemný hydrant DUO DN 80 RD 1.25 m	ks	2,000	135,000	270,000	
3	891249111	Montáž navrtávacieho pásu s ventilom Jt 1 MPa na potrubí z rúr liat., ocel.,plast. DN 80	ks	20,000	29,800	596,000	
34	28642275204 30	prípojkový ventil s navíťavacou armatúrou dav (kit) pe 100 sdr 11 dn 90/32 obj. č. 615616 frialen FRIALEN- GLYNWED	ks	20,000	131,600	2 632,000	
35	4229126152	Zemná súprava teleskopická RD-0.6-0.8 m DN 3/4"-2" HAWLE	ks	20,000	21,100	422,000	
36	892233111	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN od 40 do 70	m	66,000	2,200	145,200	
37	892241111	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	66,000	0,480	31,680	
38	892271111	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného: potrubia DN 100 alebo 125	m	205,000	0,420	86,100	
39	892273111	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN od 80 do 125	m	205,000	2,150	440,750	
40	892372111	Zabezpečený koncov vodovodného potrubia pri tlakových skúškach DN do 300	ks	2,000	111,500	223,000	
41	899401112	Osadenie poklopu liatinového posúvačového	ks	3,000	16,550	49,650	
42	4229150019	Vodárenské armatúry Uličný poklop "tuhý" pre posúvače	ks	3,000	23,800	71,400	
43	899401113	Osadenie poklopu liatinového hydrantového	ks	2,000	33,300	66,600	
44	4229150018	Vodárenské armatúry Uličný poklop "tuhý" hydrantový	ks	2,000	74,600	149,200	
45	899713111	Orientačná tabuľka na vodovodných a kanalizačných radoch na stĺpiku oceľovom alebo betónovom	ks	4,000	5,480	21,920	
46	5923480000	Stĺpik orientačný pre vodovod	ks	4,000	10,140	40,560	

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 107,792

47	113107112	Odstránenie krytu v ploche do 200m2 z kameniva ťaženého, hr.100-200mtjn, -0,24000t	m2	4,000	2,900	11,600	
48	113107123	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 mm, -0,40000t	m2	4,000	13,300	53,200	
49	113107242	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr.nad 50 do 100 mrji, -0,18100t	m2	4,000	1,100	4,400	
50	113307132	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	4,000	28,300	113,200	
51	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,284	11,400	60,238	
52	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	52,840	0,410	21,664	
53	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,284	7,320	38,679	
54	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	5,284	14,600	77,146	

Kobytnice 6,087 01 Gíraltovce pívíKteka:
Prešovská 4,087 01 Gíraltovcé IČO 43 850
06b QJ

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
55	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast, hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	36,023	20,200	727,665	

M Práce a dodávky M 183,230

46-M Zemné práce pri extr.mont.prácach 183,230

56	460490012	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do ryhy,šírka 33 cm	m	251,000	0,250	62,750	
57	2830002000	Fólia výstražná v m	m	251,000	0,480	120,480	

203.000

PSV Práce a dodávky PSV 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod

58	722231043	Montáž armatúry s dvoma závitmi G1	ks	20,000	2,000	40,000	
59	M0003	Prítlačné šrubenie ISIFLO Typ 110 32 mm x 1"	kus	20,000	8,150	163,000	

14 139,386

Celkom

. s.f.0.

8ij0?O85

Kobylnice 6,087 01 Gíraltovce PwMA n: PraŠovstóí 087 01 Gíraltovce IČO 43
li-J

krycí list rozpočtu

Názov stavby	Názov	Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j. SO 04 Kanalizačná
--------------	-------	---

objektu	prípojka
---------	----------

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IC DPH

Objednávateľ Mesto Sečovce

Projektant	architecture - m spol. s r.o.
------------	-------------------------------

Zhotovitel' | RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o. Kopbylnice 6, 087 01 Gíraltovcé

Spracoval

10.1.2014

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.	Počet	Náklady /1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady' EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	25 470,94	8	Práca nadčas	0,00	13 Zariad. staveniska	0,00
2		Montáž	2 559,43	9	Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15 Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16 Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17 Ostatné	0,00
6		Montáž	0,00				18 VR N z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		28 030,37	12	DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00

Súčet 7, 12, 19-22

Celkové náklady

28 030,37

DPH 20,00 % z 28 030,37

5 606.08

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ
Projektant

25 **Cena s DPH (r. 23-24)**

33 636,45

Dátum a podpis

Zhotovitel'

Dátum a podpis /jO-trf* oiß' f

Pečiatka

RIKOSTAV CONTAINER S.f.O.

V- ' Kobylmce 6.087 01 Giraltoyce
Pf&vatfcka: Prššovská 4.087 01 Giraltoyce

Pečiatka

Prípochty a odpochty

26 Dodávky zadávateľa	0,00
27 Kľúčová doložka	0,00
28 Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.

Objekt: SO 04 Kanalizačná prípojka

Objednávateľ: Mesto Sečovce

Zhotoviteľ: RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o. Kopbylnice 6, 087 01 Giraltovce Spracoval:

Miesto:

Dátum: 10.01.2014

C.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 25 152,438 1 Zemné práce 3 041,640

1	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	307,000	3,300	1 013,100	
2	132201209	Hĺbenie rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapažených i nezapažených, s urovnaním dna. Príplatok k cenám za lepidlo horniny 3	m3	153,500	0,120	18,420	
	151101101	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložené do 2 m	m2	932,000	1,200	1 118,400	
4	151101111	Odstránenie Daženia rýh pre podzemné vedenie, príložené hĺbky do 2 m	m2	932,000	0,550	512,600	
5	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	118,000	0,600	70,800	
6	162301121	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť nad 50 do 500 m	m3	118,000	0,510	60,180	
7	167101102	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	118,000	0,910	107,380	
8	171201202	Uloženie syp. jiny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	118,000	0,360	42,480	
9	174201102	Zásyp sypaníou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov v vkach týchto výkopy nad 100 do 1000 m3	m3	189,000	0,520	98,280	

4 Vodorovné konštrukcie 1 333,400

10	451572111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	118,000	11,300	1 333,400	
----	-----------	--	----	---------	--------	-----------	--

5 Komunikácie 79,848

1	564851111	Podklad zo štrkdrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 150 mm	m2	7,200	2,100	15,120	
12	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0, 50 do 0,70 kg/m2	m2	7,200	0,190	1,368	
13	574391111	Makadam asfaltový penetračný s postrekom zhutnený, z kameň, hrubého z asfaltu hr.100mm	m2	7,200	3,000	21,600	
14	574541111	Makadam asfaltový penetračný s postrekom zhutnený z kameň, hrubého z asfaltu hr.50mm	m2	7,200	1,800	12,960	
15	577141112	Betón asfaltový po zhutnení l.tr. strednozrnný AC 11 (ABS) alebo hrubozrnný (ABH) hr.50mm	m2	7,200	4,000	28,800	

8 Rúrové vedenie 20 113,800

16	871313121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 150	m	30,000	0,350	10,500	
17	KG4021877	KG2000 PP kanál rúra hladká SN10D160 2m	ks	20,000	20,100	402,000	
18	871373121	Montáž potrubia z kanaliz. rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v sklone do 20 % DN 300	m	233,000	0,450	104,850	
19	JP000130	X-Stream PP kanál rúra s hrdlom SN8 300x6000	ks	39,000	99,800	3 892,200	
20	877310310	Montáž kolena na potrubie z kanalizačných polypropylénových rúr DN 150 mm	ks	17,000	2,200	37,400	
21	KG4021894	KG2000 PP ťoleno 160 x 45°	ks	17,000	3,000	51,000	

RiggggyCOMTAtMER,s.r.°

Kobylnice 6,087 01 Giraltovce

Průvadrka: Prešovská 4,087

01 GiraUov~ IČO 43 850 065

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
22	877370320	Montáž odbočky na potrubie z kanalizačných polypropylénových rúr DN 300 mm	ks	17,000	4,100	69,700	
23	JF011103	X-Stream PF\ Odbočka 45° red. 300/150	ks	77,000	55,000	935,000	
24	877370340	Montáž redukcie na potrubie z kanalizačných polypropylénových rúr DN 300 mm	ks	3,000	4,200	12,600	
25	JF015004	X-Stream PP Redukcia 300/150	ks	3,000	41,000	123,000	
26	892311000	Skúška tesnosti kanalizácie D 150	m	30,000	0,600	18,000	
27	892371000	Skúška tesnosti kanalizácie D 300	m	233,000	1,050	244,650	
28	894421111	Zriadenie šachiet prefabrikovaných plastových DN 1000	ks	8,000	18,000	144,000	
29	NG106400	TEGRA 1000 NG - Prechodový konus 600/1000	ks	8,000	128,000	1 024,000	
30	NG131180	TEGRA 1000 NG - dno s výkyvom pre X-Stream DN 300 x 0°	ks	1,000	320,000	320,000	
37	NG598133	TEGRA 1000 NG - dno s výkyvom pre X-Stream DN 300 x 60°	ks	2,000	755,000	1 510,000	
32	NG598134	TEGRA 1000 NG - dno s výkyvom pre X-Stream DN 300 x 90°	ks	5,000	810,000	4 050,000	
33	NG821110	TEGRA 1000 NG - Rebrik - 10 nášľap. stupňov L=2,83m	ks	8,000	165,000	1 320,000	
34	NG 110000	TEGRA 1000 NG - Tesnenie šachtovej rúry	ks	16,000	15,000	240,000	
-35	NG131024	TEGRA 1000 NG - Vinovcová šacht, rúra ID1000x2400	ks	8,000	165,000	1 320,000	
3	MF600000	TEGRA 1000 - Betónový roznášači prstenec 1200/680/200	ks	8,000	30,000	240,000	
37	RF730000.1	Liatinový poľlop D600 Wavin D400/600/760	ks	8,000	101,000	808,000	
38	894431143	Montáž revíznej šachty z PVC, DN 400/160 (DN šachty/DN potr. ved.), tl'k 40 t, hl. 1400 do 1700mm	ks	20,000	12,200	244,000	
39	T425328000	TEGRA 425 Šachtové dno prietochné 160 x 0°	ks	20,000	70,000	7 400,000	
40	T425407000	TEGRA 425 Vinovcová šachtová rúra ID425 x 6000	ks	7,000	22,300	156,100	
47	N4162	Liat. poklop >400 na tel. rúru DN 425	ks	20,000	69,000	1 380,000	
42	899101111	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. do 50 kg	ks	8,000	2,600	20,800	
43	899623131	Obetónovanie potrubia, alebo muriva stôk bet. prostým v otvorenom výkope, betón tr. C 8/10	m3	1,000	36,000	36,000	

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

583,750

44	113107112	Odstránenie krytu v ploche do 200m2 z kameniva ťaženého, hr.100-200mfn, -0,24000t	m2	7,200	1,300	9,360	
45	113107123	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého 200 drveného,hr do 300 mm, -0,40000t	m2	7,200	7,000	50,400	
_46	113107242	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr.nad 50 do 100 mfn, -0,18100t	m2	7,200	0,550	3,960	
47	113307132	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu vrstvy 150 do prostého, hr. 300 mm, -0,50000t	m2	7,200	13,600	97,920	
48	961043111	Búranie základov z betónu prostého alebo preloženého kameňom, - 17,20000t	m3	0,025	34,200	0,855	
49	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,511	5,600	53,262	
50	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	95,110	0,200	19,022	
51	979082111	Vnútroštátna doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,511	3,300	31,386	
52	979089012	Poplatok za ťkladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	9,511	6,500	61,822	
53	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	36,023	7,100	255,763	

99 Presun hmôt HSV

2 877,935

54	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	405,343	7,100	2 877,935	
----	-----------	--	---	---------	-------	-----------	--

Celkom

MH ~ AV C0WTAWERJ 8 — 28 030,373

XWf^ Kobytnice 6,067 01 GiraUovce

Pršteka: Prešovská 4,087 01 Girattov*

IČO 43 850/065

ÜJ

V. ZÁVÄZNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY

-Návrh-

ZMLUVA O DIELO na uskutočnenie stavebných prác a súvisiacich dodávok „Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.“

- nájomné byty a príslušná technická vybavenosť - verejný vodovod, verejná kanalizácia, mestská komunikácia“

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona NR SR č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Mesto Sečovce Mestský
úrad Sečovce
Nám. Sv.Cyrila a Metóda 43/27, 078 01 Sečovce
MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta

Zastúpený:
Zástupca na rokovanie
vo veciach:

a) zmluvných: MVDr. Jozef Gamrát, primátor mesta
b) technických: Ing. Ján Lukáč

IČO: 331 899
Bankové spojenie:
DIČ:

Zhotoviteľ: RIKOSTAV CONTAINER, s.r.o.
Kobylnice 6, Prevádzka: Prešovská 4,
087 01 Giraltovce
Konateľ Martin Jadlovský

Štatutárny orgán:
Zástupca na rokovanie
vo veciach:

a) zmluvných: Martin Jadlovský Tibor
technických: Ragan
43850065
2022510908
SK2022510908
Primá Banka Slovensko, a.s.
8878604001/5600
OR OS Prešov oddiel: Sro, Vložka č. 19431/P



IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Spoločnosť zapísaná:

Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Východiskové údaje:

Názov stavby: „**Byty nižšieho štandardu Sečovce - 20 b.j.**“

2.1.1. Miesto stavby: Sečovce, pozemky parcely č. KN 3147/2, 3184;

2.1.2. Investor (stavebník): Mesto Sečovce, Nám. Sv. Cyrila a Metóda 43/27, 078 01 Sečovce

Čl. 3. Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavby uvedenej v čl. 2, bod 2.1 podľa projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer zhotoviteľom v súlade s podmienkami stavebného povolenia č.....zo dňa, ktoré určujú charakteristiku diela.
- 3.2. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu výkazu výmer uvedeného v prílohe č. 1 k zmluve a podľa projektovej dokumentácie, jej technických správ, výkresov, výpočtov, podľa podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a zabezpečí revízne správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje vyhláška č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti technických zariadení v znení neskorších predpisov.
- 3.3. Zhotoviteľ zabezpečí potrebnú dielenskú a výrobnú dokumentáciu podľa požiadaviek uvedených v projekte a po odsúhlasení projektantom zabezpečí jej kompletnú realizáciu.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončený predmet zmluvy prevezme za podmienok stanovených v článku č.4 zmluvy a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa článku č.5 zmluvy.

Čl. 4. Lehota realizácie

- 4.1. Lehota realizácie predmetu zmluvy je najneskôr do 18 mesiacov od uzatvorenia zmluvy a nadobudnutia jej účinnosti.
- 4.2. Začiatok realizácie prác je najneskôr do 5 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy, ak sa obe zmluvné strany nedohodnú ináč.
- 4.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.4. Dodržanie lehoty realizácie zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.5. O prevzatí jednotlivých častí predmetu zmluvy spíšu zmluvné strany písomný preberací protokol potvrdzujúci splnenie zmluvných povinností zo strany dodávateľa, resp. s uvedením nedostatkov a termínov na ich odstránenie. Za rovnakých podmienok bude po ukončení celého predmetu zmluvy spísaný konečný preberací protokol vzťahujúci sa na celý predmet zmluvy.
- 4.6. O prevzatí jednotlivých častí predmetu zmluvy spíšu zmluvné strany písomný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (alebo jej dokončenej časti), potvrdzujúci splnenie zmluvných povinností zo strany dodávateľa, resp. s uvedením ojedinelých drobných nedorobkov a nedostatkov a termínov na ich odstránenie. Za rovnakých podmienok bude po ukončení celého

predmetu zmluvy spísaný konečný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (alebo jej dokončenej časti) vzťahujúci sa na celý predmet zmluvy.

- 4.7. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 4.1.
- 4.8. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy o dielo odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy o viac ako 14 dní v porovnaní so zmluvným harmonogramom prác. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy o dielo.
- 4.9. V prípade zmeny projektového riešenia, požadovaného objednávateľom, ktoré si bude vyžadovať zmenu predmetu zmluvy o dielo, sa lehota výstavby predĺži úmerne o dobu potrebnú na realizáciu tejto zmeny. Takáto zmena bude zmluvnými stranami dohodnutá formou písomného dodatku, ktorého súčasťou bude aj aktualizovaný harmonogram postupu prác vypracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom. Pre výpočet dĺžky lehoty predĺženia bude použitý nasledovný vzorec, ktorý sa odvíja od objednávateľom odsúhlasenej ceny navyše prác, z titulu zmeny projektového riešenia: 5 000 € s DPH = 1 kalendárny deň, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. 5. Cena

- 5.1. Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa čl. 3 zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/ 1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom položkovitým oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

- 5.2. Celková zmluvná cena za dielo podľa čl. 3 je pevná a nemenná počas celej doby výstavby.

EUR

5.2.1 .Bytový dom

cena spolu za celý predmet zákazky

hodnota DPH pri 20 % je

<fS 449,69

celková zmluvná cena za dielo

539 449,69

5.2.2. Technická vybavenosť

cena spolu za celý predmet zákazky bez DPH

(r, b) b d / J C

hodnota DPH pri 20 % je

EUR

celková zmluvná cena za dielo

78 187,50

/3 03 ty 4č

Pre všetky stavebné objekty SO 01-SO 04 platí, že objem vybraných pomocných častí prác, ktorý zodpovedá hodnote minimálne 10 % z ceny jednotlivých objektov, pre zhotoviteľa realizujú svojou prácou ako pomocní pracovníci budúci nájomníci bytov. Tento objem zhotoviteľ nebude objednávateľovi finančne účtovať.

- 5.3. V cene podľa bodu 5.2. zmluvy sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa, ďalej všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod.
- 5.4. Položky tavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa ľom pri objednávaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.



- 5.5. Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú stavbu a sú nemenné.
- 5.6. Ceny za práce navyč budú účtované nasledovne:
- a) v prípade prác, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v ocenenom výkaze výmer,
 - b) v prípade prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu, podľa smerných cien oceňovacieho nástroja Cenekon platných pre príslušné časové obdobie, v ktorom boli práce navyč realizované,
 - c) v prípade prác, ktoré nie sú uvedené pod písm. a, b) tohto bodu, bude zhotoviteľ účtovať cenu vrátane DPH v hodinových zúčtovacích sadzbách vo výške:²
 - stavebný robotník 9^h EUR/hod.
 - odborný pracovník 12 EUR/hod.
 - technický pracovník 15 EUR/hod.
- 5.7. Vykonávanie všetkých prác navyč s ich finančným ohodnotením v zmysle bodu 5.6 zmluvy oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred pred ich začatím písomným zápisom v stavebnom denníku. K ich realizácii zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po podpísaní dodatku k základnej zmluve oboma zmluvnými stranami.
- 5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom, projektantom a stavebným dozorom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
- 5.9. Zmenu ceny za celé dielo z titulu prác navyč bude možné meniť len dodatkom ku základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.
- 5.10. Zmluvná cena je pri dodržaní lehôt výstavby podľa tejto zmluvy dohodnutá do ukončenia stavby, minimálne do konca augusta roku 2015. Jej výšku je možné meniť v súlade so schválenými zmenami finančných limitov uvedených v prípadnej zmene zákona č.443/2010 Z.z. o o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších zmien.

Čl. 6. Platobné podmienky

Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na vykonanie prác.

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe čiastkových faktúr po predchádzajúcom
- 6.2. odsúhlasení realizovaných prác a dodávok objednávateľom, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi bezprostredne po odsúhlasení súpisu vykonaných prác, a konečnej vyúčtovacej faktúry, ktorú odošle po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.
- Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
- 6.3. Výkaz množstva vykonaných prác musí byť potvrdený technickým dozorom objednávateľa.
- 6.4. Celkové doúčtovanie za zhotovené dielo v zmysle zmluvy zhotoviteľ vykoná po ukončení prác konečnou faktúrou.
- 6.5. Konečnú faktúru zhotoviteľ predloží ku dňu odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy alebo jeho dohodnutej časti. Konečná faktúra bude obsahovať súpis uhradených čiastkových faktúr a rozdiel ceny k úhrade podľa dohodnutej ceny vrátane DPH.
- 6.6.



- 6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 6.8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti, začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.9. Lehota splatnosti faktúr bude minimálne 30 dní, ak sa obe zmluvné strany nedohodnú ináč v súlade so zmluvou o pridelení nenávratného a návratného finančného príspevku, ktorú uzatvorí objednávateľ s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 6.10. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľ a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.
- 6.11. **Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z ceny diela do doby odstránenia vád a nedorobkov uvedených v zápisnici z odovzdavacieho a preberacieho konania.**
- 6.12. **Objednávateľ si vyhradzuje právo ďalej zadržať sumu 60 000 EUR s DPH do doby:**
- 6.13. a) kým zhotoviteľ energetickým certifikátom (zabezpečuje zhotoviteľ podľa bodu 8.40 tejto zmluvy) a príslušným fyzickým meraním preukáže, že stavebný objekt má mernú potrebu tepla na vykurovanie, ktorá je nižšia ako 81,4 kWh/m² mernej plochy rodinných domov. Ak zhotoviteľ túto skutočnosť preukáže, objednávateľ zaplatí sumu 60 000 EUR s DPH do 7 dní od potvrdenia žiadanej veci. Zhotoviteľ skutočnosť nižšieho limitu mernej potreby tepla musí preukázať najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- b) Ak zhotoviteľ skutočnosť nižšieho limitu mernej potreby tepla ku dňu odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy nepreukáže, objednávateľ zostatok ceny vo výške 60 000 EUR s DPH zhotoviteľovi nezaplatí, ale predmetné finančné prostriedky použije na nápravné opatrenia na dosiahnutie žiadaného limitu. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie bodu 6.12.

Čl. 7. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, oceneného výkazu výmer a podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.2. Záručná lehota za vykonané práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia v zmysle v bode 7.2. zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 7.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo
- 7.5. na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. 1 zmluvy.
- 7.8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.

Čl. 8. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci na stavenisku a požiaru ochranu. Zhotoviteľ je povinný umiestniť na stavbe tabuľu s povinnými identifikačnými údajmi stavby v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. a jeho súvisiacich a vykonávacích predpisov.
- 8.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v dňoch od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo ak sa zmluvné strany nedohodnú súlade s podmienkami
- 8.3. projektovej dokumentácie do troch kalendárnych rokov.
- Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy o dielo. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj všetky stavebné povolenia.
- 8.4. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska vytýčené základné smerové a výškové bod^u. Objednávateľ súčasne presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.5. Súčasne s odovzdaním staveniska zabezpečí objednávateľ zriadenie ciest na príchod a prízjazd na stavenisko.
- 8.6. Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí v prípade potreby zemníky o ploche ... m² a skládky odpadov a s^ute z realizácie stavebnej časti o ploche ... m² a prístup k nim. Zemníky a skládky budú v
- 8.7. max. vzdialenosti... km od staveniska.
- Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela v 2
- 8.8. vyhotoveniach v zmysle bodu 3.2 tejto zmluvy do 3 dní po odovzdaní staveniska.
- Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 8.9. Stroje, zariadenia a materiály, ktoré zostali po likvidácii zariadenia staveniska sú Zhotoviteľ za majetkom zhotoviteľa.
- 6.3. Dezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.11. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nevyhnutné projekty podľa prílohy č. 14 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností, ktorý vydala so súhlasom MVS SR firma UNIKA Bratislava v roku 2009.
- 8.12. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.
- 8.13. Zhotoviteľ zabezpečí v prípade potreby na svoje náklady osvetlenie staveniska.
- 8.14. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený

neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

- 8.15. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.16. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.17. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie o príkone kW, úžitkovej vody o príkone l/s a vo vzdialenosti max. 200 m od hraníc staveniska. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl 5 tejto zmluvy.
- 8.18. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.19. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.
- 8.20. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach .
- 8.21. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v rozsahu a spôsobom podľa prílohy č. 15 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností, ktorý vydala so súhlasom MVS SR firma UNIKA Bratislava v roku 2009.
- 8.22. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor v rozsahu podľa prílohy č. 6 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností, ktorý vydala so súhlasom MVS SR firma UNIKA Bratislava v roku 2009.
- 8.23. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela.
- 8.24. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 15 dní pred odovzdaním príslušnej časti diela vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jej prevzatie.
- 8.25. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 8.26. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.
- 8.27. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (alebo jej dokončenej časti) budú uvedené ojedinelé drobné nedorobky a nedostatky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto ojedinelé drobné nedostatky (zjavné vady) a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.28. Vadou (nedostatkom) sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.29. Nedorobkom ^a rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 8.30. Zhotoviteľ bu de prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou réžii a vo vlastnej zabezpečovať výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov v znení neskorších predpisov. Týmto zhotoviteľ preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúceho z uvedeného predpisu, a teda aj prípadné postihy za nedodržiavanie podmienok uvedených v predpise. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad oprávňujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto činnosti.
- 8.31. Kvalita prác a dodávok musí byť realizovaná v zmysle platných legislatívnych noriem týkajúcich sa predmetu diela. Stavba musí byť vyhotovená podľa platnej projektovej dokumentácie a pri

dodržaní jej parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoloľavacom konaní.

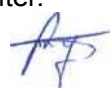
- 8.32. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade so zákonom o certifikácii a preukázaní zhody výrobkov.
- 8.33. Zhotoviteľ v rámci zmluvnej ceny zabezpečí aj zaškolenia zástupcov objednávateľa na manipuláciu s technickými a technologickými zariadeniami a odovzdá príslušnú prevádzkovú dokumentáciu.
- 8.34. V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázateľnom vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky alebo hmoty predpísané projektovou dokumentáciou obstaráť, môže objednávatel súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje so súhlasom generálneho projektanta a v prípade, že náhrada bude mať dosah na požiaru bezpečnosť stavby tak aj OR HaZZ (Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru) a pokiaľ sa tým nezníži akosť prác a neprekročí dohodnutá cena diela.
- 8.35. Objednávatel zároveň umožňuje použitie ekvivalentného riešenia. Pri použití ekvivalentného riešenia niektorých druhov materiálov, výrobkov a technologických zariadení musia mať tieto minimálne vlgstnosti (parametre) zodpovedajúce vlastnostiam (parametrom), ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch. Posúdenie rovnocennosti (ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa. Návrh na ekvivalent zhotoviteľ predkladá objednávateľovi so súhlasom generálneho projektanta a v prípade, že náhrada bude mať dosah na požiaru bezpečnosť stavby tak aj OR HaZZ (Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru) pokiaľ sa tým nezníži akosť prác a neprekročí dohodnutá cena diela.
- 8.36. V prípade návrhu ekvivalentného riešenia zhotoviteľa, ktoré bude vyžadovať prepracovanie, vypracovanie, dopracovanie resp. inú zmenu projektovej dokumentácie, bude so súhlasom objednávateľa celý rozsah zmeny projektovej dokumentácie zabezpečovať a financovať na vlastné náklady zhotoviteľ. V prípade realizácie dielenskej projektovej dokumentácie zabezpečí túto zhotoviteľ za úhradu, ktorá je kalkulovaná v jeho súťažnej ponuke v rozpočte. Návrh ekvivalentného riešenia nemôže byť dôvodom predĺženia lehoty realizácie. Posúdenie a konečné odsúhlasenie rovnocennosti (t. j. ekvivalentnosti) je výlučne v kompetencii objednávateľa.
- 8.37. Práce na predmete zmluvy musia spĺňať podmienky stanovené vo Všeobecných technických podmienkach stavebných schválených Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, garantovaných Zväzom stavebných podnikateľov a vydaných v roku 2007.
- 8.38. Ak bude v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy potrebné umiestnenie alebo premiestnenie dopravného značenia, presmerovanie dopravy a s tým súvisiace vypracovanie projektu a vykonanie inžinierskej činnosti, obstará ho zhotoviteľ za úhradu kalkulovanú v rámci zmluvného rozpočtu zhotoviteľa. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 8.39. Zhotoviteľ zabezpečí povolenie pre prípad potreby užívania verejných plôch a na rozkopávky. Zhotoviteľ znáša úhradu nákladov vrátane správnych poplatkov kalkulovanú v rámci zmluvného rozpočtu zhotoviteľa. Zodpovednosť voči orgánu, ktorý užívanie povoľoval, resp. zodpovednosť v zmysle udeleného povolenia preberá na seba zhotoviteľ. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 8.40. **Zhotoviteľ pri odovzdávaní ukončenej stavby odovzdá objednávateľovi aj porealizačné zameranie s , odsúhlasené a vkladom realizované na príslušnom katastrálnom úrade,**
stavby

555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v platnom znení, ako súčasť dokladov odovzdávaných pri protokolárnom odovzdaní stavby. Stavba musí byť pri odovzdaní označená energetickým štítkom v zmysle uvedeného zákona. Zhotoviteľ znáša úhradu nákladov vrátane správnych poplatkov kalkulovaných v rámci zmluvného rozpočtu zhotoviteľa.

- 8.41. Vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí je povinný u ich správcov zabezpečiť pred začatím prác zhotoviteľ za úhradu kalkulovanú v rámci rozpočtu zhotoviteľa. Zhotoviteľ znáša úhradu nákladov vrátane správnych poplatkov kalkulovaných v rámci zmluvného rozpočtu zhotoviteľa. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov, užívateľov alebo nájomcov podzemných aj nadzemných inžinierskych sietí resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie (požiadavky), resp. oprávnenému nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 8.42. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je uchádzač povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom a je povinný vypracovať plán o nakladaní s odpadom a nechať ho overiť v prípade potreby (odsúhlasiť) príslušným orgánom. Náklady na odstránenie, likvidáciu a Uskladnenie odpadu a náklady na vypracovanie plánu o nakladaní s odpadom a prípadné odsúhlasenie sú uchádzačom kalkulované v rozpočte. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. oprávnenému nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 8.43. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zákazky dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 8.44. Zhotoviteľ bude povinný vytýčiť stavbu osobou oprávnenou na geodetické a kartografické práce. Náklady za uvedenú činnosť sú zhotoviteľom kalkulované v rozpočte. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.

CI. 9. Stavenisko

- 9.1. Zhotoviteľ v prípade staveniska bude postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov - stavebný zákon a ustanoveniami § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z.
- 9.2. Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa plánu organizácie výstavby, zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko a priestor na zariadenie staveniska a prístup k nemu. V prípade potreby uzatvorí s majiteľom pozemku zmluvu o prenájme časti pozemku mimo areálu staveniska, ktorý bude potrebný k vybudovaniu zariadenia staveniska.
- 9.3. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ.
- 9.4. Úhrady za vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou dohodnutej ceny v zmysle článku 5.
- 9.5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.
- 9.6. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska, na ktoré môžu vstupovať iba oprávnení zamestnanci objednávateľa a zodpovedá za ochranu životného prostredia i okolitých priestorov, a dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja.
- 9.7. Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe, vrátane zabezpečenia ch dočasných prípojení a meračov. Konkrétne podmienky prevodu budú uvedené v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.



Čl. 10. Stavebný denník

- 10.1. Odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú podrobne postup prác s výkazmi výmer prevedených prác a všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy (najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a ich posúdenie orgánmi štátnej správy a pod.). Súčasťou denníka bude fotodokumentácia v elektronickej podobe z prevádzania výstavby, kde budú zaznamenané všetky skutočnosti, ktoré sú podkladom pre ocenenie prevedených prác, a ktoré budú neskoršou stavebnou činnosťou zakryté (hlavne čerpanie vody, paženie, budovanie drenážneho systému, druh zeminy, lôžko a obsyp potrubia, šachiet, betónových konštrukcií, odbočiek ap.)
- 10.2. Objednávateľ má právo k zápisom uvádzať svoje stanovisko. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím riadne dokončeného diela.
- 10.3. Stavbyvedúci a technický dozor objednávateľa budú určení a zapísaní do stavebného denníka pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Ku zmenám osôb poverených výkonom funkcie stavbyvedúceho a technického dozoru objednávateľa alebo rozsahu ich oprávnenia postačí písomné oznámenie druhej zmluvnej strane doporučeným listom.
- 10.4. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh. Úvodné listy obsahujú:
- a) základný list, v ktorom sú uvedené: názov a sídlo objednávateľa, generálneho projektanta, zhotoviteľa, technického dozoru objednávateľa a zmeny týchto údajov,
 - b) identifikačné údaje stavby podľa projektovej dokumentácie,
 - c) prehľad zmlúv, vrátane ich dodatkov,
 - d) zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby, jej zmien a doplnkov
 - e) prehľad skúšok každého druhu.
- Denné záznamy: - sa píše do knihy s očíslowanými listami jednak pevnými a jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy, pokiaľ sa strany nedohodnú na väčšom počte priepisov. Perforované listy sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa môžu písať aj na voľné listy s priepismi očíslowanými a dátumovanými zhodne s originálom. Prílohy: - v denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení (buď v prvopise, alebo odpise) ukladajú priamo na stavenisku. Ide najmä o:
- a) osobitné výkresy dokumentácie a odchýlky od projektovej dokumentácie,
 - b) rozhodnutia orgánov a organizácií k prekopávkam, zmenám dopravných značení,
 - c) záznam o zameraní skutkového stavu podzemných vedení správcom siete,
 - d) priebežné záznamy o skúškach realizovaných zhotoviteľom na overenie kvality diela,
 - e) kontrolné zamerania počas montáže - výškové, osové a polohové,
 - f) zápisy z kontrolných dní,
 - g) platné certifikáty resp. platné doklady o zhode do stavby zabudovaných stavebných výrobkov, ktoré musia byť v overenej kópii uložené v stavebnom denníku a prístupné kedykoľvek na kontrolu;
- 10.5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne, s uvedením dôvodu, môže tak urobiť nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť záznamy v denníku technický dozor objednávateľa, pracovník generálneho projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 10.6. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom objednávateľa alebo generálneho projektanta, jb povinný pripojiť k záznamu do 3-och pracovných dní svoje vyjadrenie. O tomto nesúhlasnom zápise upovedomí aj zástupcu objednávateľa a to v lehote najneskôr do troch kalendárnych dní od zápisu. V prípade, že vyjadrenie pripojené nebude, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 10.7. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť objednávateľovi priepis záznamov zo stavebného denníka. Ak objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky zhotoviteľovi

1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu

súhlasí.

- 10.8. Zhotoviteľ je povinný uložiť druhý priepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.

Čl. 11. Zmluvné pokuty

- 11.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 3 po termíne uvedenom v ods. 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v ods. 5.2 za každý začatý deň omeškania.
- 11.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady z preberacieho konania a reklamované vady v dohodnutom termíne podľa bodu 7.4. zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu za každú vadu a nedorobok vo výške 66 EUR, za každý deň omeškania.
- 11.3. V prípade omeškania s vypratáním staveniska zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 66 EUR za každý deň omeškania.
- 11.4. Úhradu zmluvných pokút môže objednávateľ uplatniť jednostranným zápočtom z mesačných faktúr, resp. konečnej faktúry.

Čl. 12. Zodpovednosť za škodu

- 12.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 12.2. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 12.3. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v bode 10.2., zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 12.4. Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 12.5. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
- 12.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje na dobu od prevzatia staveniska až do doby odovzdania stavby objednávateľovi zabezpečiť krytie poistením zodpovednosti za škodu, ktorá vznikla na stavbe aj inému subjektu v súvislosti so stavebnými a montážnymi prácami vykonávanými na stavbe, uvedenej v pl. 3 bod 3.1 zmluvy.



Čl. 13. Vyššia moc

- 13.1. Pre účely zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
- 13.2. Ak sa splnenie zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 14.

Ostatné ustanovenia

- 14.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zvolávať objednávateľ podľa potreby, najmenej raz za 2 týždne.
- 14.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok zmluvy.
- 14.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle stavebného zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zák. č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrobkov a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním a súhrne pri preberacom konaní diela.
- 14.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ bude maximálne súčinný pri prevádzaní kontrol objednávateľom, ale aj zástupcami Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Krajského stavebného úradu v Prešove počas celej lehoty výstavby. Zároveň bude súčinný aj po odovzdaní stavby bez chýb a nedorobkov, po vyplatení celej dohodnutej ceny v lehote najmenej 5 rokov po odovzdaní stavby.

14.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k Poistnú zml. nahliadnutiu platnú uvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.

- 14.6. Ak uzavreté dohody aj zmluve. dohody majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k

- 14.7. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:

- výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo
- odstúpením od zmluvy.

Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede

- 14.8. druhej zmluvnej strane.

Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:

- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 14 dní,
- neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 8., bod 8.2. zmluvy.

- 14.10. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

14.9.

Záverečné ustanovenia

- 15.1. Práva a povinnosti oboch **Čl. 15.** zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 15.2. Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma Zmluvnými stranami.
- 15.3. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 15.4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
• Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer prác a súvisiacich dodávok;
- 15.5. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ tri vyhotovenia.
- 15.6. Zmluva nad obúda účinnosť do 5 dní po uzavretí zmluvy o pridelení nenávratných a návratných finančných príspevkov medzi objednávateľom a poskytovateľmi nenávratných a návratných finančných príspevkov. V prípade nezískania finančných príspevkov uvedených vyššie v čl. 15.6 do 36 mesiacov od uzatvorenia zmluvy sa platnosť zmluvy ukončí bez finančných nárokov zmluvných strán.

V Sečovciach dňa

V Sečovciach dňa

\m RIKOSTOV CONTAINER, s.r.o. zhotoviteľa :

7/A

^6.087010^

«< Inovce

Právácteka: Prešovská A, 087 01 Giraltovce

IČO 45 850

meno a podpis

štatutárneho orgánu zhotoviteľa

Za objednávateľa:

MVDr. Jozef Gamrát
primátor mesta