



Cenová ponuka:

**„ZŠ, Ul. karpatská, Svidník – oprava strechy –
havarijný stav“**

Júl 2013

Stanislav Lech
Konateľ
Tel: 0915-858-033

Lechstav, s.r.o.
Šrobárova 19
08001 Prešov
Korešpondenčná adresa:
Vajanského 63/A
080 01 Prešov
Ičo-44557809
Dič DPH-SK2022762599
www.lechstav.sk
e-mail: lechstav@lechstav.sk

Lechstav, s.r.o.
Šrobárova 19
080 01 Prešov
0915 858 033
www.lechstav.sk




ÚRAD PRE VEREJNÉ OBSTARÁVANIE

Dunajská 68, P. O. BOX 58, 820 04 Bratislava 24

Úrad pre verejné obstarávanie podľa § 133 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva

Potvrdenie

o zapísaní do zoznamu podnikateľov

Obchodné meno a sídlo (miesto podnikania): *Lechstav, s. r. o.*
Šrobárova 19
080 01 Prešov

Predmet podnikania:

- *kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),*
- *prenájom motorových vozidiel,*
- *sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,*
- *sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,*
- *dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,*
- *čistiace a upratovacie služby,*
- *prípravné práce k realizácii stavby,*
- *výroba gumových výrobkov a výrobkov z plastov,*
- *reklamné a marketingové služby,*
- *uskutočňovanie stavieb a ich zmien*

Štatutárny orgán:

Stanislav Lech

Identifikačné číslo organizácie (IČO): *44557809*

Registračné číslo v zozname podnikateľov: *2013/01-PO-C1807*

Platnosť potvrdenia do: *13. 01. 2014*

Uchádzač splnenie podmienok účasti podľa § 26 ods. 2:

- ✓ písm. a) a b) **preukázal** výpisom z registra trestov pre Stanislav Lech vydal(a) Register trestov Generálnej prokuratúry Slovenskej republiky, Kvetná 13, 814 23 Bratislava, dňa 14. 12. 2012, pod číslom MI03466AA7C9
- ✓ písm. c) **preukázal** potvrdením príslušného súdu (konkurz, likvidácia) vydal(a) Okresný súd Prešov, Grešova 3, 080 42 Prešov dňa 23. 11. 2012, pod číslom Kp 2057/2012

vydal(a) Okresný súd Prešov, Grešova 3, 080 42 Prešov
dňa 26. 11. 2012, pod číslom 8/20497/2012

- ✓ písm. d) **preukázal** potvrdením sociálnej a zdravotných poisťovní
vydal(a) Sociálna poisťovňa, pobočka Prešov, Masarykova 1, 080 01 Prešov
dňa 28. 11. 2012, pod číslom 26584-47/2012-PO

vydal(a) Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s., krajská pobočka Prešov, Kúpeľná 5,
080 15 Prešov, dňa 22. 11. 2012, pod číslom P002124700203

vydal(a) DÔVERA zdravotná poisťovňa, a.s., pobočka Nitra, Cintorínska 5, 949 01 Nitra
dňa 22. 11. 2012, pod číslom PV12048187

vydal(a) Union zdravotná poisťovňa a. s., Hlavná 23, 080 01 Prešov
dňa 29. 11. 2012, pod číslom 304/2012/60662

- ✓ písm. e) **preukázal** potvrdením miestne príslušného daňového úradu
vydal(a) Daňový úrad Prešov, Hviezdoslavova 7, 080 01 Prešov
dňa 22. 11. 2012, pod číslom 9700301/5/3462414/2012

- ✓ písm. f) **preukázal** dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce
alebo poskytovať službu
výpis z obchodného registra vydal(a) Okresný súd Prešov, Grešova 3, 080 42 Prešov
dňa 23. 11. 2012, pod číslom el-20450/2012/P



Ing. Oliver Petrus
riaditeľ odboru
elektronického verejného obstarávania,
informačných technológií, vestníka a zoznamov

Bratislava, 20. 12. 2012

Osvedčujem, že táto listina doslovne súhlasí s predloženým ⁵
originálom (osvedčeným odpisom), skladajúcim sa z 2 strán.
Ide o odpis úplný (čiastočný). Na listine boli vykonané tieto zmeny,
doplňky:

v Múrida dňa

17 JUN 2013

Správny poplatok zaplatený 66 eur



vykonaním legalizácie-vidimácie notár
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine

Zuzana MATUJOVÁ
pracovníčka poverená
notárom





Čestné vyhlásenie

Čestne vyhlasujem, že nie som osobou:

1. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34% akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
2. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34% akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá je alebo v čase, kedy prebiehalo verejné obstarávanie vo vzťahu ku ktorému bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, bola
 - a. spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34% akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou osoby, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 - b. právny nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní, ktorá sa stala právny nástupcom osoby, ktorá mala v čase, kedy k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.

V Prešove 28.06.2013

Stanislav Lech
Konateľ
Tel: 0915-858-033

Lechstav, s.r.o.
Šrobárova 19
08001 Prešov
Korešpondenčná adresa:
Vajanského 63/A
080 01 Prešov
IČO-44557809
Dič DPH-SK2022762599
www.lechstav.sk
e-mail: lechstav@lechstav.sk

Lechstav, s.r.o., Šrobárova 19, 080 01 Prešov
T/ +421 915 858 033 – www.lechstav.sk

IČO : 44557809, DIČ : SK2022762599, Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, vo vložke 21223/P, oddiel : Sro



Čestné prehlásenie

Čestne prehlasujem, že som dosiahol obrat :

V roku 2009 bol obrat 184 512 €

V roku 2010 bol obrat 381 873 €

V roku 2011 bol obrat 958 530 €

V roku 2012 bol obrat 510 480 €

V Prešove 28.6.2013

Lechstav, s.r.o.

Šrobárova 19

08001 Prešov

Korešpondenčná adresa:

Vajanského 63/A, Prešov

IČO-44557809

Dič DPH-SK2022762599

Lechstav, s.r.o., Šrobárova 19, 080 01 Prešov

T/ +421 915 858 033 – www.lechstav.sk

IČO : 44557809, DIČ : SK2022762599, Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, vo vložke 21223/P, oddiel : Sro



ÚDAJE O VZDELANÍ A ODBORNEJ PRAXI ALEBO ODBORNEJ KVALIFIKÁCIÍ ZAMESTNANCOV

Uchádzač: Lechstav, s.r.o.
Šrobárova č. 19
080 01 Prešov

Korešpondenčná adresa:
Vajanského 63/A
080 01 Prešov

Meno	Vzdelanie	Prax v stavebníctve	Pracovné zaradenie
A. Vedúci zamestnanci			
1. Stanislav Lech	SOŠ	12 rokov	konateľ spoločnosti
2. Ing. Jozef Lech	VŠ - Stavebná	5 rokov	stavbyvedúci
3. Ing. Tomáš Fecko	VŠ - Stavebná	5 rokov	stavbyvedúci
4. Ing. Jaroslav Kvartek	VŠT Košice	25 rokov	rozpočtár
B. Zamestnanci zodpovední za realizáciu stavby			
1. Ing. Tomáš Fecko	VŠ - Stavebná	5 rokov	stavbyvedúci
2. Ing. Jozef Lech	VŠ - Stavebná	5 rokov	stavbyvedúci

V Prešove, 28.6.2013

Lechstav, s.r.o.
Šrobárova 19
08001 Prešov
IČO-44557809
Dič DPH-SK2022762599
www.lechstav.sk
e-mail: lechstav@lechstav.sk

Lechstav, s.r.o., Šrobárova 19, 080 01 Prešov

T/ +421 915 858 033 – www.lechstav.sk

IČO : 44557809, DIČ : SK2022762599, Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, vo vložke 21223/P, oddiel : Sro



Slovenská komora stavebných inžinierov

O s v e d č e n i e

o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

Ing. Tomáš Fecko

19. 6. 1983

narodený/a

vykonal/a skúšku odbornej spôsobilosti podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti

stavbyvedúci

s evidenčným číslom **12213**

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

12. 7. 2012
Dátum vydania



prof. Dipl.-Ing. Dr. Vladimír Benko, PhD.
Predseda SKSI



Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení §§ 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších zmien

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: **Mesto Svidník**
Sídlo: Sovietskych hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
Zastúpený: Ing. Ján Holodňák, primátor mesta
Zástupca vo veciach techn. Ing. Ľuboš Čepan, vedúci odboru MsÚ Svidník
IČO: 00 331 023
DIČ: 2020784821
2. Zhotoviteľ: *Lechstav, s.r.o.*
Sídlo: *Šrobárova 19, 080 01 Prešov*
Zastúpený: *Stanislav Lech – konateľ*
Bankové spojenie: *Tatra banka, a.s.*
Číslo účtu: *26297973861100*
IČO: *44557809*
IČ DPH: *SK2022762599*
zapísaný v obchodnom registri: *OS Prešov, odd. Sro, vl.č. 21223/P*

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 a § 4 ods. 5 zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podprahová zákazka.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne dokončené dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, zaplatiť dohodnutú cenu za dielo a poskytnúť potrebnú súčinnosť.
3. Predmetom plnenia tejto zmluvy je vykonanie stavebných prác zhotoviteľom – realizácia stavby „ZŠ, Ul. karpatská, Svidník – oprava strechy, havarijný stav“ v súlade a v rozsahu Výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy, spočívajúcich najmä v oprave plochej strechy na objekte základnej školy vybudovaním šikmej strechy nad 3 – podlažnou časťou základnej školy v súlade s výzvou na predloženie ponuky objednávateľa zo dňa 07.06.2013 (ďalej len „Dielo“) a v súlade s projektovou dokumentáciou zhotovenou projekčnou organizáciou Stavoprojekt, s.r.o. Prešov, číslo zákazky: 13026.
4. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán v písomnej forme a rozhodnutiami a vyjadreniami príslušných orgánov štátnej správy.
5. Objednávateľ vyhlasuje, že má plnú právnu spôsobilosť k užívaniu nehnuteľnosti, na ktorej sa

má realizovať predmet tejto zmluvy, pričom v opačnom prípade zodpovedá za škody tým vzniknuté. Objednávateľ zároveň prehlasuje, že má usporiadané všetky potrebné náležitosti v zmysle stavebného zákona a ostatných súvisiacich predpisov.

6. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa ku dňu zaplattenia celkovej ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy.

III. ČAS PLNENIA

1. Čas plnenia diela je nasledovný:
Termín začatia prác: do 7 pracovných dní odo dňa odovzdania miesta realizácie prác zhotoviteľovi,
Termín ukončenia prác: do 3 mesiacov od účinnosti zmluvy o dielo.
2. Zmluvné termíny začatia a ukončenia prác a dodávok budú zmluvnými stranami zmenené len v prípade realizácie prác vo väčšom rozsahu oproti dojednanému predmetu zmluvy a v prípade okolností, ktoré budú brániť zhotoviteľovi v realizácii prác a nebudú zavinené zhotoviteľom resp. budú na strane objednávateľa. Medzi okolnosti brániace zhotoviteľovi v začatí realizácie prác ako aj v samotnej realizácii patria najmä:
a) vyššia moc (najmä vojna, mobilizácia, živelné pohromy, počasie atď.),
b) príkazy, zákazy a obmedzenia vydané štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli vyvolané konaním alebo nekonaním zhotoviteľa,
c) neposkytnutie včasnej súčinnosti objednávateľa na ktorú sa zaviazal v tejto zmluve,
d) zmeny v povahe a rozsahu prác na diele požadovaných objednávateľom, pokiaľ sú takého rozsahu alebo požadované v takom čase, že môžu mať vplyv na termín ukončenia prác.
3. Objednávateľ sa zaväzuje ku dňu začatia realizácie prác v zmysle bodu 1 tohto článku, odovzdať zhotoviteľovi priestor (miesto realizácie diela), na ktorom sa majú realizovať práce v takom stave, aby ten mohol bez akýchkoľvek prekážok prísť k začatiu prác. V prípade, že sa tak nestane alebo ak nastanú iné okolnosti na strane objednávateľa brániace začatiu prác, posúva sa dohodnutý termín začatia prác o čas, pre ktorý zhotoviteľ nemohol začať s výkonom dohodnutých prác. Objednávateľ a zhotoviteľ sa vzájomne dohodli, že dielo – predmet zmluvy sa vykonáva na nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza na verejnom priestranstve, kde majú prístup pedagogickí a nepedagogickí pracovníci, žiaci a rodičia žiakov a dodávatelia do kuchyne základnej školy pešo ako aj motorovými dopravnými prostriedkami a preto sa zhotoviteľ zaväzuje počas celej doby uskutočňovania diela umožniť im peší prístup a umožniť im zásobovanie a pri realizácii diela zodpovedá zhotoviteľ za bezpečnosť a ochranu zdravia týchto vyššie uvedených osôb v celom rozsahu.
4. V prípade nepriaznivého počasia, vonkajších teplôt alebo nevhodných poveternostných podmienok, je v odôvodnenom prípade možné upraviť konečný termín ukončenia prác. Zhotoviteľ je povinný takúto skutočnosť zapísať do stavebného denníka.

IV. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Celková cena diela za zhotovenie predmetu zmluvy podľa Článku II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a predstavuje celkovú sumu vo výške:

	134 966,19	€ bez DPH
	26 993,24	€ (20% DPH)
Spolu:	161 959,43	€ vrátane DPH
(slovom:		).

2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa vzájomne dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za celé zrealizované a prevzaté dielo na základe preberacieho protokolu podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán do 30 dní odo dňa doručenia faktúry, ak bude obsahovať všetky všeobecne záväznými právnymi predpismi požadované údaje, inak sa predlžuje o dobu ich doplnenia.
3. Ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odovzdať dielo v dohodnutom termíne a nebránil mu v tom okolnosti uvedené v Článku III bod 2,3,4 a objednávateľ si splnil svoje povinnosti stanovené touto zmluvou je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z ceny diela za každý deň omeškania alebo je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy.
4. V prípade, že si objednávateľ nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu mu z Článku IV tejto zmluvy, môže zhotoviteľ uplatniť si voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z nezaplatenej ceny diela za každý deň omeškania.
5. Zhotoviteľ musí vystavenú faktúru zaslať doporučené na adresu sídla objednávateľa alebo mu ju osobne odovzdať v mieste jeho sídla.

V. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pripravený stavebný priestor na realizáciu prác a prípadne poskytne potrebnú súčinnosť.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a odovzdať ho objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník počnúc dňom začatia realizácie prác až do ich ukončenia. Každá zmena, prípadne iné skutočnosti týkajúce sa plnenia predmetu tejto zmluvy bude zapísaná do stavebného denníka. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené zástupcom objednávateľa a zástupcom zhotoviteľa, sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien tejto zmluvy, ak sa na nich oprávnení zástupcovia zmluvných strán dohodnú. Do stavebného denníka sa zapíšu aj všetky okolnosti vyplývajúce z Článku III bod 2, 3, 4 zmluvy.
4. Zhotoviteľ odovzdá dielo na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „preberací protokol“). Zhotoviteľ pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy a podpísaním preberacieho protokolu písomne vyzve objednávateľa najmenej 3 dni vopred. Ak objednávateľ odmietne podpísať preberací protokol spíše zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
5. Podpísaním preberacieho protokolu obidvomi zmluvnými stranami sa dielo alebo jeho časť považuje za riadne zhotovené. Od tohto dátumu je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru a objednávateľ je povinný doručenie faktúry zaplatiť v zmysle Článku IV bod 3 tejto zmluvy.
6. V prípade, že objednávateľ odmietne dielo bezdôvodne prevziať formou preberacieho protokolu alebo podpísať protokol alebo sa k odovzdaniu a prevzatíu diela bez vopred zaslaného ospravedlnenia nedostaví, zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením svojho záväzku podľa tejto zmluvy, a to až do poskytnutia súčinnosti protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
7. Miestom odovzdania diela sa rozumie miesto kde sa dielo malo vykonať.

8. Metodické vedenie osôb realizujúcich dielo bude zabezpečovať určený zamestnanec objednávateľa.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi ako aj za vady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
2. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu. V prípade, ak sa pri preberaní diela zistia drobné vady, príp. iné nedorobky, tieto budú odstránené zhotoviteľom v lehote 7 dní.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené na zhotovenom diele objednávateľom alebo jeho pôsobením, ako aj nesprávnym používaním zhotoveného diela, a to v rozpore s účelom alebo obvyklým spôsobom užívania. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť ani za vady diela, ktoré budú spôsobené neodborným zásahom, alebo nevykonávaním odbornej údržby diela.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, materiálov alebo vecí dodaných objednávateľom alebo ním požadovaných alebo za vady spôsobené v súvislosti s dodržiavaním pokynov daných zhotoviteľovi objednávateľom, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil, ale ten na ich použitie alebo dodržanie trval.
5. Zhotoviteľ tak isto nezodpovedá za vlastnosti, ktoré sú charakteristické pre materiál, ktorý bol pri zhotovení diela použitý, ak o týchto vlastnostiach objednávateľa vopred informoval.
6. Oznámenie reklamácie musí byť vykonané písomne a bez zbytočného odkladu (najneskôr do 30 dní od zistenia) na adresu zhotoviteľa. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu (najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy) odstráni vadu, na základe oprávnenej reklamácie v termíne a spôsobom dohodnutým s objednávateľom.

VII. ODSÚPENIE OD ZMLUVY A ZMLUVNÉ POKUTY

1. Objednávateľ môže jednostranne odstúpiť od zmluvy ku dňu doručenia odstúpenia druhej strane v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti sa považuje najmä:
 - a) zhotoviteľ nie je oprávnený na vykonávanie činnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy,
 - b) zhotoviteľ spôsobil v mieste výkonu svojej činnosti škodu a neodstránil ju, napriek tomu, že bol na to písomne upozornený,
 - c) zhotoviteľ neukončí práce podľa čl. III ods. 1 zmluvy včas.

Právo na náhradu škody odstúpením od zmluvy nie je dotknuté.

2. Zhotoviteľ môže jednostranne odstúpiť o zmluvy ku dňu doručenia odstúpenia druhej strane v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti sa považuje najmä:
 - a) objednávateľ neodovzdal miesto výkonu prác v stave spôsobilom na realizáciu diela,
 - b) objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť napriek tomu, že bol na to písomne vyzvaný,
 - c) objednávateľ odmietol bezdôvodne dielo prevziať alebo sa nezúčastnil na odovzdávaní napriek tomu, že bol na to vyzvaný v zmysle Čl. V bod 5.

Právo na náhradu škody odstúpením od zmluvy nie je dotknuté.

3. Do 3 dní od doručenia jednostranného odstúpenia druhej zmluvnej strane sú obe zmluvné strany povinné spoločne vykonať na stavbe inventarizáciu a spísať o tom písomný záznam a podľa neho vzájomne vysporiadať svoje práva a povinnosti.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov, ktoré budú číslované podľa ich poradia a podpísané obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú do 3 dní oznámiť zmenu vyplývajúcu z právneho nástupníctva. Túto povinnosť majú od uzatvorenia zmluvy do uplynutia záručnej lehoty.
3. Na riešenie vzájomných práv a povinností neupravených touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov.
4. Ak by sa akékoľvek ustanovenia tejto dohody stali neplatnými, zostávajú ostatné ustanovenia tejto dohody v platnosti. Účastníci dohody sa zaväzujú v takých prípadoch prijať nové ustanovenia, ktoré nahradia neplatné ustanovenia a ktoré budú v súlade s účelom tejto dohody.
5. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy dohodli, že v prípade vzniku akýchkoľvek sporov alebo iných vzájomných nezrovnalostí vyplývajúcich z práv a povinností upravených touto zmluvou je v zmysle ustanovenia § 89a Občianskeho súdneho poriadku miestne príslušný súd podľa sídla zhotoviteľa.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú s obsahom zmluvy riadne oboznámení, ich prejav vôle je urobený slobodne a vážne, je určitý a zrozumiteľný, že zmluva nebola uzavretá pod nátlakom ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ju podpisujú.
7. Zmluvné strany zodpovedajú za úplnosť a správnosť svojich údajov uvedených v Čl. I. tejto zmluvy. O každej ich zmene je strana, ktorej sa zmena týka povinná najneskôr do dvoch dní informovať druhú stranu. V opačnom prípade zodpovedá za škodu, ktorá tým vznikne druhej strane.
8. Táto zmluva obsahuje úplnú dohodu zmluvných strán a nahradzuje akékoľvek predchádzajúce písomné či ústne zmluvy, dohody, záruky či iné dojednania, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.
9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa (www.svidnik.sk).
10. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

Vo Svidníku, dňa

V Prešove, dňa 28.6.2013



Ing. Ján Holodňák
Mesto Svidník
primátor mesta

Stanislav Lech
konateľ

DŮVERNÉ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU