



AUREX, spol. s r.o.
Dúbravská cesta 9
841 04 Bratislava

Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania

Ponuka do verejnej súťaže

Verejný obstarávateľ:

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava

Bratislava, máj 2011



ATELIÉR PRE VÝSKUMNÚ A PROJEKTOVÚ ČINNOSŤ V OBLASTI ARCHITEKTÚRY, ÚZEMNÉHO ROZVOJA, EKOLÓGIE A INFORMATIKY

Verejný obstarávateľ: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

Predmet obstarávania: Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania

Uchádzač: AUREX, spol. s r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava

ZOZNAM PREDKLADANÝCH DOKLADOV A DOKUMENTOV

1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk – 1 list
2. Prehlásenie (o pravdivosti a úplnosti údajov) – 1 list
3. Potvrdenie Úradu pre verejné obstarávanie o zapísaní do zoznamu podnikateľov – 2 x dvojstrana
4. Zoznam poskytnutých služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky
 - 4.1. zoznam plnenia zmlúv – sumár – 1 list
 - 4.2. potvrdenia o zmluvnej dodávke za roky 2008 – 2010 spolu 5 listov
5. Doklad o odbornej spôsobilosti uchádzača podľa osobitného predpisu v zmysle zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch – autorizačné osvedčenie – 1 list
6. Údaje o radiaciach zamestnancoch zodpovedných za plnenie zmluvy – 2 listy
7. Zmluva o dielo – návrh – 10 listov

Bratislava, 12.05.2011

Ing. arch. Ľubomír Klaučo
konateľ



ATELIÉR PRE VÝSKUMNÚ A PROJEKTOVÚ ČINNOSŤ V OBLASTI ARCHITEKTÚRY, ÚZEMNÉHO ROZVOJA, EKOLÓGIE A INFORMATIKY

Verejný obstarávateľ: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

Predmet obstarávania: Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania

Uchádzač: AUREX, spol. s r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava

P.č.	Názov kritéria	Návrh uchádzača
1.	Cena za zákazku celkom s DPH v €	72 132 €
2.	Cena za zákazku celkom bez DPH v €	60 110 €

Bratislava, 12.05.2011

Ing. arch. Ľubomír Klaužó
konateľ



ATELIÉR PRE VÝSKUMNÚ A PROJEKTOVÚ ČINNOSŤ V OBLASTI ARCHITEKTÚRY, ÚZEMNÉHO ROZVOJA, EKOLÓGIE A INFORMATIKY

Verejný obstarávateľ: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

Predmet obstarávania: Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania

Uchádzač: AUREX, spol. s r.o., Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava

AUREX, s.r.o. ako uchádzač o spracovanie zákazky „Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania“ vo verejnej súťaži potvrdzuje pravdivosť a úplnosť všetkých dokladov a údajov, ktoré sú súčasťou ponuky.

Bratislava, 12.05.2011

Ing. arch. Ľubomír Klaučo
konateľ

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Slovenská republika zast. Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

Sídlo: Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava

Oprávnený k podpisu: RNDr. Peter Mach, vedúci služobného úradu ministerstva

Poverený ministrom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

IČO: 30416094

DIČ: 2020799209

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Oprávnení pre vecné a obchodné rokovanie:

referent oddelenia pre vedu a výskum

Tel.: 02/59364241, Fax: 02/59364408

referent oddelenia územného plánovania

Tel.: 02/59364287, Fax: 02/59364204

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: AUREX spol. s r.o.

Sídlo: Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava

Korešpondenčná adresa: Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. arch. Ľubomír Klaučo, konateľ spoločnosti

IČO: 31325483

DIČ/IČ DPH: 2020335416/SK2020335416

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Oprávnený pre vecné a obchodné rokovanie:

Ing. arch. Vojtech Hrdina, Ph.D.

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vl.č.: 2898/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok I.

Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riešenie úlohy výskumu a vývoja s názvom: „Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania“ za podmienok stanovených v tejto zmluve na 1 ks elektronického média (formát MS Office 97 – 2003 na CD ROM) a 3 ks tlačenej vyhotovenia vo formáte MS Office 97 – 2003 v slovenskom jazyku (ďalej len „dielo“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za jeho vykonanie cenu za dielo.
2. Dielo, ktoré je predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, bude plnené v častiach, a to v rozsahu, termínoch a cene podľa príloh č. 1 a 2, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Ustanovenia tejto zmluvy o diele ako celku sa primerane použijú aj pre jednotlivé časti diela.

Článok II.

Čas, miesto a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas a Objednávateľ je takto vykonané dielo povinný prevziať. Dielo je vykonané riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy a zodpovedá výsledku určenému v zmluve. Dielo musí byť vykonané v náležitej kvalite, v súlade s technickými normami a právnymi predpismi a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody na strane Objednávateľa alebo tretej osoby.
2. Kvôli nedostatkom diela spočívajúcich alebo súvisiacich s použitím nesprávnych údajov podľa Objednávateľom dodaných podkladov a/alebo nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom nemôže byť dielo považované za dielo vykonané v rozpore so zmluvou, ibaže Zhotoviteľ mohol túto nesprávnosť údajov a/alebo nevhodnosť pokynov zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Rovnako to platí aj v prípade, ak Zhotoviteľ na nesprávnosť údajov a/alebo nevhodnosť pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo do 29.11.2013.
4. Miestom odovzdania diela je Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava, pokiaľ Objednávateľ neurčí inak, o čom musí Zhotoviteľa v dostatočnom časovom predstihu informovať.
5. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať. Dielo je prevzaté Objednávateľom momentom podpísania preberacieho protokolu. Zodpovednosť Zhotoviteľa za vykonané dielo podľa príslušných právnych predpisov nie je jeho prevzatím dotknutá.
6. Objednávateľ protokolárne prevezme dielo na základe výzvy Zhotoviteľa najneskôr do 24 hod., pričom uplynutie tohto termínu musí pripadnúť na bežnú pracovnú dobu, v opačnom prípade sa termín prevzatia predlžuje do 12.00 hod. najbližšieho pracovného dňa.
7. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré nie je riadne vykonané. V tom prípade do 3 pracovných dní od uplynutia termínu na prevzatie diela predloží Objednávateľ Zhotoviteľovi pripomienky k dielu. Zhotoviteľ je povinný dielo upraviť v súlade s pripomienkami, resp. zdôvodniť písomne nedôvodnosť pripomienok Objednávateľa bez zbytočného odkladu. Pripomienkou Objednávateľa sa rozumie pripomienka k vecnej (kvalitatívnej) stránke diela. Pokiaľ Objednávateľ odmietne podpísať preberací protokol, hoci dielo bolo dodané riadne, resp. riadne upravené

podľa pripomienok Objednávateľa, považuje sa dielo za prevzaté nasledujúcim dňom po uplynutí lehoty na zaslanie pripomienok k predloženému dielu. Toto ustanovenie platí obdobne aj pre opätovne zaslané pripomienky.

Článok III.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

60 110 Eur bez DPH

(slovom: šesťdesiatšesť stodesať eur)

72 132 Eur s DPH

(slovom: sedemdesiatdväť tisíc stotridsaťdva eur)

Z toho:

v roku 2011: 7 940 Eur bez DPH/ 9 528 Eur s DPH

v roku 2012: 24 890 Eur bez DPH/ 29 868 Eur s DPH

v roku 2013: 27 280 Eur bez DPH/ 32 736 Eur s DPH

Cena je konečná. Zhotoviteľ je platca DPH podľa príslušných právnych predpisov.

2. Do ceny predmetu zákazky počas platnosti zmluvy je prípustné premietnuť zmenu sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu.
3. Cena podľa odseku 1 zahŕňa všetky náklady súvisiace s vykonaním diela.
4. Právo na zaplatenie ceny podľa zmluvy vznikne Zhotoviteľovi prevzatím diela alebo jeho častí Objednávateľom na základe ním vystavených faktúr. Splatnosť ceny za dielo je do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
5. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plyní nová 30 dňová lehota splatnosti od jej doručenia Objednávateľovi.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu SR určené na plnenie si svojich záväzkov Objednávateľa podľa tejto zmluvy na roky 2011 až 2013 môžu byť upravené v priebehu fiškálneho roka na základe rozpočtového opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky (MF SR) a regulácie rozpočtových výdavkov MF SR. Tieto zmeny (úprava finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR) je možné vykonať len vo forme dodatku k zmluve.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré pozná alebo musí poznať pri vynaložení odbornej starostlivosti a riadiť sa pokynmi Objednávateľa, ibaže sú v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo účelom tejto zmluvy.

2. Ak pokyny Objednávateľa podľa názoru Zhotoviteľa zásadným spôsobom odporujú záujmom Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný na nevhodnosť takýchto pokynov Objednávateľa písomne upozorniť.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že od pokynov Objednávateľa sa môže Zhotoviteľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Zhotoviteľ je však povinný o takomto postupe Objednávateľa bez zbytočného odkladu písomne informovať.
4. Zhotoviteľ je povinný podľa potreby Objednávateľa zúčastňovať sa na rokovaníach, kontrolných dňoch a oponentúrach k zhotoveniu diela.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela formou kontrolných dní alebo oponentúry v termínoch, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi vopred oznámi. O výsledku kontrolného dňa alebo oponentúry sa vyhotoví „Zápis z kontrolného dňa alebo oponentúry“.
6. Podľa pokynov Objednávateľa odovzdá Zhotoviteľ účastníkom kontrolného dňa alebo oponentúry najneskôr 7 dní pred termínom konania kontrolného dňa alebo oponentúry písomné podklady, Správu o riešení úlohy výskumu a vývoja/Štúdiu.
7. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného zmluvou alebo sú podľa názoru Zhotoviteľa nevyhnutné na riadne plnenie záväzkov podľa zmluvy.
8. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri zhotovení diela, najmä poskytnúť Zhotoviteľovi na požiadanie všetky podklady, ktoré sú podľa Zhotoviteľa nevyhnutné pre vykonanie diela. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť ním poskytnutých podkladov. S poskytnutými podkladmi Zhotoviteľ nie je oprávnený nakladať inak ako za účelom vykonávania diela, najmä ich sprístupniť tretím osobám, a to ani po zániku/zrušení zmluvy. Po pominutí účelu ich držania je Zhotoviteľ povinný ich vrátiť Objednávateľovi.
9. Objednávateľ je povinný včas informovať Zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach potrebných na zabezpečenie úspešného plnenia záväzkov podľa zmluvy.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje neodkladne písomne informovať Objednávateľa o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne vykonanie a odovzdanie diela.

Článok V.

Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

1. Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele prechádza na Objednávateľa momentom zaplatenia diela, alebo jeho časti.

Článok VI.

Autorské práva

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním dodané dielo nebude zaťažené právom tretej osoby, bude bez právnych väd. V prípade zistenia právnych väd je Zhotoviteľ povinný bezodkladne upraviť dielo tak, aby nenarušovalo práva tretích osôb.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť výsledok činnosti, ktorý predstavuje dielo tretím osobám a sám ho používať bez písomného súhlasu Objednávateľa.
3. Objednávateľ je oprávnený dielo použiť len v súvislosti s predmetom svojej činnosti. Na iné účely je oprávnený ho použiť len so súhlasom Zhotoviteľa.

4. Odovzdaním diela Zhotoviteľ postupuje na Objednávateľa právo výkonu majetkových práv autora, pričom sa súhlas autora diela na tento účel považuje za daný. Toto právo zostáva Objednávateľovi aj po zániku/zrušení tejto zmluvy.

Článok VII.

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním diela zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania, najviac však do výšky 50% z ceny diela. Do času omeškania sa nezapočítajú dni od predloženia diela na prevzatie po jeho vrátenie s pripomienkami podľa čl. II.
2. Pre prípad omeškania Objednávateľa so zaplacením ceny za dielo sa strany dohodli na úrokoch z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
3. V prípade, že ešte v čase plnenia bude Objednávateľ dôvodne pochybovať o riadnom a včasnom vykonaní diela Zhotoviteľom a Zhotoviteľ v lehote určenej Objednávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 2 pracovné dni, neposkytne Objednávateľovi dostatočné záruky riadneho a včasného vykonania diela, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Inak je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela najmenej 30 dní a omeškanie nie je spôsobené v dôsledku správania sa Objednávateľa.
4. Konanie Zhotoviteľa, pre ktoré bude Objednávateľ postupovať podľa odseku 3 prvej vety a odstúpi od zmluvy, je podstatným porušením povinnosti, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta v prospech Objednávateľa vo výške účelne vynaložených nákladov na zabezpečenie vykonania diela inou osobou alebo sankcie pre porušenie povinnosti dodať dielo tretej osobe na splnenie jej povinnosti z iného zmluvného vzťahu Objednávateľa, o čom musí byť Zhotoviteľ včas oboznámený.
5. Právo na plnenie a odstúpenie od tejto zmluvy podľa tohto článku nevníkne, pokiaľ povinná strana preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené prípadom vyššej moci.
6. Zmluvné pokuty sú splatné 30. dňom odo dňa, kedy došlo k porušeniu povinnosti, na ktoré sa vzťahujú.
7. Ustanovenia o náhrade škody pre škodu spôsobenú prípadom, na ktorý sa vzťahuje zmluvná pokuta týmto nie sú dotknuté. Poškodená strana je oprávnená požadovať zaplatenie náhrady škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok VIII.

Doručovanie a komunikácia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie potrebné pre realizáciu tejto zmluvy.
2. Každá komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb – štatutárnych orgánov zmluvných strán, prípadne nimi poverených alebo splnomocnených subjektov.
3. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa realizácie tejto zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, ak nie je ustanovené alebo zmluvnými stranami dohodnuté inak.

4. V prípade pochybností ohľadom času doručenia sa oznámenie považuje za doručené tretím dňom po jeho preukázateľnom odoslaní, v prípade oznámenia doručeného osobne dňom osobného doručenia. Podanie urobené elektronickou cestou, ak sa podľa tejto zmluvy pripúšťa, sa považuje za doručené momentom jeho odoslania na adresu určenú druhou stranou.

Článok IX.

Ostatné a záverečné ustanovenia

1. V zmluvnom vzťahu založenom touto zmluvou, okrem úkonov smerujúcich k zmene alebo zrušeniu tejto zmluvy, za Objednávateľa konajú osoby uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 4 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
3. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi predpismi slovenského právneho poriadku. Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s touto zmluvou bude riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.
5. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, štyri (4) pre Objednávateľa a dva (2) pre Zhotoviteľa.
6. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnomu významu pôvodného ustanovenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

v Bratislave dňa
za Objednávateľa:

v Bratislave dňa 12.05.2011
za Zhotoviteľa:

.....
RNDr. Peter Mach
vedúci služobného úradu

.....
Ing. arch. Ľubomír Klayčo
konateľ

Príloha č. 1 k ZoD

**Špecifikácia bližšie určujúca predmet diela
vypracovanie úlohy výskumu a vývoja s názvom:
„Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného
plánovania“**

I. Súhrnné informácie:

Charakteristika predmetu diela:

Predmetom diela je vypracovanie „Zásad a pravidiel územného plánovania“ v podmienkach práva Slovenskej republiky, vychádzajúcich zo zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona). Predmetom diela bude popri charakteristike systematiky územného plánovania popis a koncepcia rozvoja funkčných zložiek z pohľadu spracovávanía územných plánov jednotlivých stupňov a ich súvislosti na ostatné právne predpisy v SR.

Ciele:

Cieľom predmetu diela je vypracovanie metodickéj príručky, ktorá bude slúžiť ako príručka pre odbornú a laickú verejnosť a ako príručka pre pracovníkov verejnej správy na všetkých stupňoch riadenia.

Predpokladané prínosy:

Hlavným prínosom predmetu diela bude vytvorenie jednotného systémového prístupu k riešeniu funkčných zložiek v rámci spracovávanía územných plánov, vytvorenie jednotnej poznatkovej bázy funkčných zložiek a ich vývojové trendy ako aj súvislosti na právne predpisy.

II. Podrobnejšie definovanie predmetu diela

a) I. ETAPA: Analýza podkladov pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania bude pozostávať z analýzy podobných prác vytvorených v porovnateľných európskych štátoch. Cieľom analýzy bude študovať systematiku vytvorenia predmetnej príručky, ich vecného a formálneho spracovania a ich komparácia na možnosti a podmienky slovenských právnych predpisov.

Termín plnenia: od podpisu zmluvy do konca roku 2011

b) II. ETAPA: Vyhodnotenie Zásada a pravidiel územného plánovania – Koncepcie funkčných složek (VUVA Brno, URBION Bratislava 1983) bude orientovaná na posúdenie a vyhodnotenie predchádzajúcej príručky, ktorá bola spracovaná na iné podmienky, ako sú kladené na územné plánovanie v súčasnosti. Výsledkom vyhodnotenia bude odporúčanie pre metodické a vecné spracovanie „Zásad a pravidiel územného plánovania“

Termín plnenia: január 2012 až august 2012

c) III. ETAPA: Návrh zásad a pravidiel územného plánovania je kľúčovou etapou spracovania vecnej problematiky predmetu diela. Zásady a pravidlá budú vychádzať zo stavebného zákona, platných právnych predpisov a najnovších poznatkov aplikovaného výskumu za jednotlivé funkčné zložky. Z hľadiska vecného riešenia budú zásady a pravidlá pojednávať:

- systematiku územného plánovania
- základnú terminológiu týkajúcu sa územného plánovania
- koncepciu rozvoja funkčných zložiek podľa riešenia územnoplánovacej dokumentácie a to
 - bývanie
 - občianska vybavenosť

- priemyselná, poľnohospodárska a lesná výroba
- rekreácia
- doprava
- technická infraštruktúra
- vodné hospodárstvo
- zeleň

Termín plnenia: september 2012 až máj 2013

d) IV. ETAPA: Záverečné oponentské konanie bude zabezpečené v spolupráci s objednávatelom. Podkladom budú správy z jednotlivých etáp s dôrazom na výsledky prác III. etapy.

Termín plnenia: do 30.8.2013

e) V. ETAPA: Zpracovanie pripomienok oponentského konania a spracovanie publikácie vo formáte MS Word 2007 a vo formáte PDF ako podklad pre vytlačenie publikácie.

Termín plnenia: od ukončenia oponentského konania do 30.11.2013

v Bratislave dňa
za Objednávatel'a:

v Bratislave dňa 12.05.2011
za Zhotovitel'a:

.....
RNDr. Peter Mach
vedúci služobného úradu

.....
Ing. arch. Ľubomír Klačo
konateľ

Príloha č. 2 k ZoD

Harmonogram postupu prác s kalkuláciou ceny za vypracovanie predmetu diela

úlohy výskumu a vývoja s názvom:

„Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania“

Tab. č. 1: Harmonogram postupu prác - popis obsahu jednotlivých etáp úlohy výskumu a vývoja a rozdelenie nákladov na ich realizáciu

Por. č.	Názov etapy, resp. jej časti	Zhotoviteľ etapy, časti	Termín splnenia (realizácie)	Cena v EUR s DPH	Poznámka
Rok 2011					
1.	I. Etapa: Analýza podkladov pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania	AUREX, spol. s r.o.	20.12.2011	9 528	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 30.9.2011
Rok 2012					
2.	II. Etapa: Vyhodnotenie Zásada a pravidiel územného plánovania – Koncepcie funkčných složek (VUVA Brno, URBION Bratislava 1983)	AUREX, spol. s r.o.	31.8.2012	11 988	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 30.4.2012
Rok 2013					
3.	III. Etapa: Návrh zásad a pravidiel územného plánovania	AUREX, spol. s r.o.	31.5.2013	43 176	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 15.12.2012 a do 30.3.2013
4.	IV. Etapa: Záverečné oponentské konanie	AUREX, spol. s r.o.	30.8.2013	2 400	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 30.7.2013
5.	V. Etapa: Zapracovanie pripomienok oponentského konania a spracovanie publikácie	AUREX, spol. s r.o.	30.11.2013	5 040	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 30.10.2013

Termín ukončenia: 30.11.2013

Cena bez DPH:

Celková cena s DPH (20%):

Tab. č. 2: Kalkulácia ceny za vypracovanie predmetu diela

Rok 2011	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	a EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 7 940 EUR	•Prípravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	180	13	2 340
b) 20 % DPH: 1 588 EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	260	20	5 200
c) celková cena s DPH: 9 528 EUR	• Administratívne a technické práce	40	10	400
	• Spolu	480		7 940 EUR

Rok 2012	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	a EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 24 890 EUR	•Prípravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	580	13	7 540
b) 20 % DPH: 4 978 EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	805	20	16 100
c) celková cena s DPH: 29 868 EUR	• Administratívne a technické práce	125	10	1 250
	• Spolu	1 510		24 890 EUR

Rok 2013	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	a EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 27 280 EUR	•Prípravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	160	13	2 080
b) 20 % DPH: 5 456 EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	1 150	20	23 000
c) celková cena s DPH: 32 736 EUR	• Administratívne a technické práce	220	10	2 200
	• Spolu	1 530		27 280 EUR

Rok 2011 až 2013	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	a EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 60 110 EUR	•Prípravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	920	13	11 960
b) 20 % DPH: 12 022 EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	2 215	20	44 300
c) celková cena s DPH: 72 132 EUR	• Administratívne a technické práce	385	10	3 850
	• Spolu	3 520		60 110 EUR

v Bratislave dňa
za Objednávateľa:

v Bratislave dňa 12.05.2011
za Zhotoviteľa:

RNDr. Peter Mach
vedúci služobného úradu

Ing. arch. Ľubomír Klaučo
konateľ