

Ponuka na Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania

Krycí list

1. Originál ponuky
2. Kópia ponuky
3. Ponuka v elektronickej podobe na CD (2x)

Zoznam predložených dokladov a dokumentov

- Potvrdenie o zapísaní v zozname podnikateľov podľa Zákona o verejnom obstarávaní
- Doklady technickej a odbornej spôsobilosti
 - Zoznam poskytnutých služieb (výskumné úlohy, metodické príručky a legislatívne podklady v oblasti územného plánovania a urbanizmu) za predchádzajúce tri roky
 - Potvrdenia zrealizovanej výskumnej činnosti v oblasti územného plánovania
 - Riadiaci zamestnanec: [REDAKOVANÉ] (hlavný spracovateľ)
 - Doklad o odbornej spôsobilosti
 - Odborná kvalifikácia
 - Referencie
 - Riadiaci zamestnanec: [REDAKOVANÉ]
 - Doklad o odbornej spôsobilosti
 - Odborná kvalifikácia
 - Referencie
- Návrh Zmluvy o dielo
 - Príloha č.1 ZoD
 - Príloha č.2 ZoD

Identifikačné údaje uchádzača

AŽ PROJEKT s.r.o.

Toplianska 28

821 07 Bratislava

IČO: 35 951 958

DIČ: 2022047412

IČDPH: SK2022047412

tel 02 45523896

tel 02 45243292

fax 02 45946334

atelier@azprojekt.sk

www.azprojekt.sk

PONUKA

VYTVORENIE PODMIENOK PRE STANOVENIE ZÁSAD A PRAVIDIEL ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA

MÁJ 2011



AŽ PROJEKT s.r.o.

Toplianska 28, 821 07 Bratislava

www.azprojekt.sk

Obsah ponuky

Návrh plnenia kritérií.....	3
Doklady a dokumenty podľa oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania.....	5
Potvrdenie o zapísaní v zozname podnikateľov	6
Technická a odborná spôsobilosť.....	11
Zoznam poskytnutých služieb (výskumné úlohy, metodické príručky a legislatívne podklady v oblasti územného plánovania a urbanizmu) za predchádzajúce tri roky.....	12
• Potvrdenia zrealizovanej výskumnej činnosti v oblasti územného plánovania ...	13
Riadiaci zamestnanec: [REDACTED] (hlavný spracovateľ)	
• Doklad o odbornej spôsobilosti.....	15
• Odborná kvalifikácia.....	17
• Referencie	18
Riadiaci zamestnanec: [REDACTED]	
• Doklad o odbornej spôsobilosti.....	19
• Odborná kvalifikácia.....	21
• Referencie	22
Návrh zmluvy o dielo	23
Príloha č.1 ZoD.....	29
Príloha č.2 ZoD.....	31

Návrh plnenia kritérií

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ NA HODNOTENIE PONÚK

P.č.	Názov kritéria	Návrh uchádzača
1.	Cena za zákazku celkom s DPH v €	71 022 €

Podpis uchádzača:

Doklady a dokumenty podľa oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania

Potvrdenie o zapísaní v zozname podnikateľov

Technická a odborná spôsobilosť

1. Zoznam poskytnutých služieb (výskumné úlohy, metodické príručky a legislatívne podklady v oblasti územného plánovania a urbanizmu) za predchádzajúce tri roky
 - a. Potvrdenia zrealizovanej výskumnej činnosti v oblasti územného plánovania
2. Riadiaci zamestnanec: [REDAKOVANÉ] (hlavný spracovateľ)
 - a. Doklad o odbornej spôsobilosti
 - b. Odborná kvalifikácia
 - c. Referencie
3. Riadiaci zamestnanec: [REDAKOVANÉ]
 - a. Doklad o odbornej spôsobilosti
 - b. Odborná kvalifikácia
 - c. Referencie

Návrh zmluvy o dielo

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Slovenská republika zastúpená Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

Sídlo: Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava

Oprávnený k podpisu: RNDr. Peter Mach, vedúci služobného úradu ministerstva
Poverený ministrom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

IČO: 30416094

DIČ: 2020799209

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Oprávnení pre vecné a referent oddelenia pre vedu a výskum

obchodné rokovanie: Tel.: 02/59364241, Fax: 02/59364408
referent oddelenia územného plánovania
Tel.: 02/59364287, Fax: 02/59364204

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

AŽ PROJEKT s.r.o.

Sídlo: Toplianska 28, 821 07 Bratislava

Štatutárny orgán: Ing. Vojtech Krumpolec, konateľ
Ing. Mária Krumpolcová, konateľ

IČO: 35951958

DIČ/IČ DPH: 2022047412/ SK202204741

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu: BA I., oddiel: s.r.o., vl.č.: 37314/B,
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok I
Predmet plnenia

1. Predmetom plnenia je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riešenie úlohy výskumu a vývoja s názvom: „Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania“ za podmienok stanovených v tejto zmluve na 1 ks elektronického média (formát MS Office 97 – 2003 na CD ROM) a 3 ks tlačenej vyhotovenia vo formáte MS Office 97 – 2003 v slovenskom jazyku (ďalej len „dielo“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za jeho vykonanie cenu za dielo.
2. Dielo, ktoré je predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, bude plnené v častiach, a to v rozsahu, termínoch a cene podľa príloh č. 1 a 2, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Ustanovenia tejto zmluvy o diele ako celku sa primerane použijú aj pre jednotlivé časti diela.

Článok II

Čas, miesto a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas a Objednávateľ je takto vykonané dielo povinný prevziať. Dielo je vykonané riadne, ak spĺňa všetky požiadavky podľa zmluvy a zodpovedá výsledku určenému v zmluve. Dielo musí byť vykonané v náležitej kvalite, v súlade s technickými normami a právnymi predpismi a bez väd, ktoré by mohli mať za následok vznik škody na strane Objednávateľa alebo tretej osoby.
2. Kvôli nedostatkom diela spočívajúcich alebo súvisiacich s použitím nesprávnych údajov podľa Objednávateľom dodaných podkladov a/alebo nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom nemôže byť dielo považované za dielo vykonané v rozpore so zmluvou, ibaže Zhotoviteľ mohol túto nesprávnosť údajov a/alebo nevhodnosť pokynov zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Rovnako to platí aj v prípade, ak Zhotoviteľ na nesprávnosť údajov a/alebo nevhodnosť pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo do 29.11.2013.
4. Miestom odovzdania diela je Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava, pokiaľ Objednávateľ neurčí inak, o čom musí Zhotoviteľa v dostatočnom časovom predstihu informovať.
5. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať. Dielo je prevzaté Objednávateľom momentom podpísania preberacieho protokolu. Zodpovednosť Zhotoviteľa za vykonané dielo podľa príslušných právnych predpisov nie je jeho prevzatím dotknutá.
6. Objednávateľ protokolárne prevezme dielo na základe výzvy Zhotoviteľa najneskôr do 24 hod., pričom uplynutie tohto termínu musí pripadnúť na bežnú pracovnú dobu, v opačnom prípade sa termín prevzatia predlžuje do 12.00 hod. najbližšieho pracovného dňa.
7. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré nie je riadne vykonané. V tom prípade do 3 pracovných dní od uplynutia termínu na prevzatie diela predloží Objednávateľ Zhotoviteľovi pripomienky k dielu. Zhotoviteľ je povinný dielo upraviť v súlade s pripomienkami, resp. zdôvodniť písomne nedôvodnosť pripomienok Objednávateľa bez zbytočného odkladu. Pripomienkou Objednávateľa sa rozumie pripomienka k vecnej (kvalitatívnej) stránke diela. Pokiaľ Objednávateľ odmietne podpísať preberací protokol, hoci dielo bolo dodané riadne, resp. riadne upravené podľa pripomienok Objednávateľa, považuje sa dielo za prevzaté nasledujúcim dňom po uplynutí lehoty na zaslanie pripomienok k predloženému dielu. Toto ustanovenie platí obdobne aj pre opätovne zaslané pripomienky.

Článok III

Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

59 185 Eur bez DPH
(slovom: päťdesiatdeväťtisíc stoosemdesiatpäť eur)

71 022 Eur s DPH
(slovom: sedemdesiatjedentisíc dvadsaťdva eur)

Z toho:

v roku 2011: 8 915 Eur bez DPH/10 698 Eur s DPH

v roku 2012: 21 305 Eur bez DPH/25 566 Eur s DPH

v roku 2013: 28 965 Eur bez DPH/34 758 Eur s DPH

Cena je konečná, Zhotoviteľ je platca DPH podľa príslušných právnych predpisov.

2. Cena podľa odseku 1 zahŕňa všetky náklady súvisiace s vykonaním diela.
3. Právo na zaplatenie ceny podľa zmluvy vznikne Zhotoviteľovi prevzatím diela alebo jeho častí

Objednávateľom na základe ním vystavených faktúr. Splatnosť ceny za dielo je do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.

4. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je Objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plynie nová 30 dňová lehota splatnosti od jej doručenia Objednávateľovi.

5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu SR určené na plnenie si svojich záväzkov Objednávateľa podľa tejto zmluvy na roky 2011 až 2013 môžu byť upravené v priebehu fiškálneho roka na základe rozpočtového opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky (MF SR) a regulácie rozpočtových výdavkov MF SR. Tieto zmeny (úprava finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR) je možné vykonať len vo forme dodatku k zmluve.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré pozná alebo musí poznať pri vynaložení odbornej starostlivosti a riadiť sa pokynmi Objednávateľa, ibaže sú v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo účelom tejto zmluvy.

2. Ak pokyny Objednávateľa podľa názoru Zhotoviteľa zásadným spôsobom odporujú záujmom Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný na nevhodnosť takýchto pokynov Objednávateľa písomne upozorniť.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že od pokynov Objednávateľa sa môže Zhotoviteľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Zhotoviteľ je však povinný o takomto postupe Objednávateľa bez zbytočného odkladu písomne informovať.

4. Zhotoviteľ je povinný podľa potreby Objednávateľa zúčastňovať sa na rokovaníach, kontrolných dňoch a oponentúrach k zhotoveniu diela.

5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela formou kontrolných dní alebo oponentúry v termínoch, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi vopred oznámi. O výsledku kontrolného dňa alebo oponentúry sa vyhotoví „Zápis z kontrolného dňa alebo oponentúry“.

6. Podľa pokynov Objednávateľa odovzdá Zhotoviteľ účastníkom kontrolného dňa alebo oponentúry najneskôr 7 dní pred termínom konania kontrolného dňa alebo oponentúry písomné podklady, Správu o riešení úlohy výskumu a vývoja/Štúdiu.

7. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného zmluvou alebo sú podľa názoru Zhotoviteľa nevyhnutné na riadne plnenie záväzkov podľa zmluvy.

8. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri zhotovení diela, najmä poskytnúť Zhotoviteľovi na požiadanie všetky podklady, ktoré sú podľa Zhotoviteľa nevyhnutné pre vykonanie diela. Objednávateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť ním poskytnutých podkladov. S poskytnutými podkladmi Zhotoviteľ nie je oprávnený nakladať inak ako za účelom vykonávania diela, najmä ich sprístupniť tretím osobám, a to ani po zániku/zrušení zmluvy. Po pominutí účelu ich držania je Zhotoviteľ povinný ich vrátiť Objednávateľovi.

9. Objednávateľ je povinný včas informovať Zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach potrebných na zabezpečenie úspešného plnenia záväzkov podľa zmluvy.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje neodkladne písomne informovať Objednávateľa o každom prípadnom zdržaní, či iných skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne vykonanie a odovzdanie diela.

Článok V

Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele prechádza na Objednávateľa momentom prevzatia diela.

Článok VI

Autorské práva

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním dodané dielo nebude zaťažené právom tretej osoby, bude bez

právných väd. V prípade zistenia právnych väd je Zhotoviteľ povinný bezodkladne upraviť dielo tak, aby nenarušovalo práva tretích osôb.

2. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť výsledok činnosti, ktorý predstavuje dielo tretím osobám a sám ho používať bez písomného súhlasu Objednávateľa.

3. Objednávateľ je oprávnený dielo použiť len v súvislosti s predmetom svojej činnosti. Na iné účely je oprávnený ho použiť len so súhlasom Zhotoviteľa.

4. Odovzdaním diela Zhotoviteľ postupuje na Objednávateľa právo výkonu majetkových práv autora, pričom sa súhlas autora diela na tento účel považuje za daný. Toto právo zostáva Objednávateľovi aj po zániku/zrušení tejto zmluvy.

Článok VII

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním diela zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania, najviac však do výšky 50% z ceny diela. Do času omeškania sa nezapočítajú dni od predloženia diela na prevzatie po jeho vrátenie s pripomienkami podľa čl. II.

2. Pre prípad omeškania Objednávateľa so zaplacením ceny za dielo sa strany dohodli na úrokoch z omeškania vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

3. V prípade, že ešte v čase plnenia bude Objednávateľ dôvodne pochybovať o riadnom a včasnom vykonaní diela Zhotoviteľom a Zhotoviteľ v lehote určenej Objednávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako 2 pracovné dni, neposkytne Objednávateľovi dostatočné záruky riadneho a včasného vykonania diela, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Inak je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela najmenej 30 dní a omeškanie nie je spôsobené v dôsledku správania sa Objednávateľa.

4. Konanie Zhotoviteľa, pre ktoré bude Objednávateľ postupovať podľa odseku 3 prvej vety a odstúpi od zmluvy, je podstatným porušením povinnosti, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta v prospech Objednávateľa vo výške účelne vynaložených nákladov na zabezpečenie vykonania diela inou osobou alebo sankcie pre porušenie povinnosti dodať dielo tretej osobe na splnenie jej povinnosti z iného zmluvného vzťahu Objednávateľa, o čom musí byť Zhotoviteľ včas oboznámený.

5. Právo na plnenie a odstúpenie od tejto zmluvy podľa tohto článku nevníkne, pokiaľ povinná strana preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené prípadom vyššej moci.

6. Zmluvné pokuty sú splatné 30. dňom odo dňa, kedy došlo k porušeniu povinnosti, na ktoré sa vzťahujú.

7. Ustanovenia o náhrade škody pre škodu spôsobenú prípadom, na ktorý sa vzťahuje zmluvná pokuta týmto nie sú dotknuté. Poškodená strana je oprávnená požadovať zaplatenie náhrady škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok VIII

Doručovanie a komunikácia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie potrebné pre realizáciu tejto zmluvy.

2. Každá komunikácia medzi zmluvnými stranami bude prebiehať prostredníctvom oprávnených osôb - štatutárnych orgánov zmluvných strán, prípadne nimi poverených alebo splnomocnených subjektov.

3. Všetky oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa realizácie tejto zmluvy musia byť vykonané v písomnej podobe a druhej strane doručené buď osobne alebo doporučeným listom či inou formou registrovaného poštového styku na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, ak nie je ustanovené alebo zmluvnými stranami dohodnuté inak.

4. V prípade pochybností ohľadom času doručenia sa oznámenie považuje za doručené tretím dňom po jeho preukázateľnom odoslaní, v prípade oznámenia doručeného osobne dňom osobného doručenia. Podanie urobené elektronickou cestou, ak sa podľa tejto zmluvy pripúšťa, sa považuje za doručené momentom jeho odoslania na adresu určenú druhou stranou.

Článok IX

Ostatné a záverečné ustanovenia

1. V zmluvnom vzťahu založenom touto zmluvou, okrem úkonov smerujúcich k zmene alebo zrušeniu tejto zmluvy, za Objednávateľa konajú osoby uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 4 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
3. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi predpismi slovenského právneho poriadku. Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s touto zmluvou bude riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.
5. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, štyri (4) pre Objednávateľa a dva (2) pre Zhotoviteľa.
6. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnomu významu pôvodného ustanovenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

v Bratislave dňa

v Bratislave dňa 12.05.2011

za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:

.....
RNDr. Peter Mach
vedúci služobného úradu

.....
Ing. Mária Krumpolcová
konateľ

Špecifikácia bližšie určujúca predmet diela
vypracovanie úlohy výskumu a vývoja s názvom:
„Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania“

I. Súhrnné informácie:

Charakteristika predmetu diela:

Zásady a pravidlá v územnom plánovaní predstavujú všeobecne akceptovateľné základné princípy, pravidlá, resp. predpisy a ustanovenia, ktoré tvoria základnú platformu pre urbanistickú prax.

Zásady a pravidlá v územnom plánovaní vydané v roku 1983 (VÚVA Brno, URBION Bratislava) vzhľadom na rok spracovania nereflektujú na zmeny systému plánovania, spoločensko – sociálne zmeny, transformačné zmeny v rámci právnych predpisov SR vyplývajúce z aproximácie zákonov a iných právnych predpisov a správnych opatrení členských štátov EÚ do právneho systému SR.

Ciele:

Základným cieľom navrhovaného projektu je vytvoriť metodickú príručku „Zásady a pravidlá územného plánovania“ vychádzajúcu zo stavebného zákona, ktorá bude posilňovať význam územného plánovania. Navrhovaný projekt bude vychádzať z postupov uplatňovaných v krajinách EÚ (Česká republika, Nemecko, Rakúsko, ďalšiu podľa dohody s objednávatelom napr. Francúzsko) vo väzbe na komparáciu nášho právneho systému s EÚ

Ide o príručku pre územnoplánovaciu prax, orgány územného plánovania a ostatnej verejnej správy a ďalšiu odbornú verejnosť, ktorá umožní lepšie využívať poznatky v územnom plánovaní a rýchlejšie ich uplatňovať v praxi. Príručku bude koncipovaná tak, aby bola možná jej aktualizácia v budúcnosti.

Predpokladané prínosy:

Stavebný zákon stanovuje územné plánovanie ako otvorený systém, cez ktorý sa môžu uplatniť a realizovať všetky nové poznatky o území a jeho prírodných a kultúrnych zložkách, o nových spoločenských podmienkach, nové formy plánovacích aktivít a podnety pre rozvoj. Zákon umožňuje, aby sa cestou územného plánovania uplatnili nové vízie a idey, ktoré prinášajú nové východiská riešenia spoločenských otázok, súvisiacich s využívaním územia. Z tohto dôvodu je práve snaha vložiť do územnoplánovacieho procesu určité zásady a pravidlá, v súčasnosti skôr odporúčania, ktorými je možné presadzovať hlavné úlohy územného plánovania.

Pre konečného užívateľa zásad a pravidiel, ktorými sú spracovatelia a obstarávatelia územnoplánovacej dokumentácie, je projekt významným prínosom vzhľadom na absenciu

II. Podrobnejšie definovanie predmetu diela

- a) **I. ETAPA:** Analýza podkladov pre stanovenie zásad a pravidiel územného plánovania
Analýza systematiky územného plánovania vo vzťahu na stanovovanie zásad a pravidiel územného rozvoja v krajinách EÚ (Česká republika, Nemecko, Rakúsko, ďalšiu podľa dohody s objednávatelom napr. Francúzsko) vo väzbe na komparáciu nášho právneho systému s EÚ

Termín plnenia: **15.12.2011**

- b) **II. ETAPA:** Vyhodnotenie

Vyhodnotenie Zásad a pravidiel územného plánovania – Koncepcie funkčných složek, VÚVA Brno, URBION Bratislava 1983,
Návrh odporúčaní pre spracovanie príručky „Zásady a pravidlá územného plánovania“.

Termín plnenia: **31.08.2012**

c) *III. ETAPA* Návrh zásad a pravidiel územného plánovania

Návrh zásad a pravidiel územného plánovania bude vychádzať zo stavebného zákona a z najnovších poznatkov aplikovaného výskumu najmä v týchto častiach:

- systematika územného plánovania
- terminológia
- koncepcia rozvoja funkčných zložiek podľa stupňa riešenia územnoplánovacej dokumentácie (charakteristika zložky, väzba na právne predpisy, trendy)
 - bývanie
 - občianska vybavenosť
 - priemyselná, poľnohospodárska a lesná výroba
 - rekreácia
 - doprava
 - technická infraštruktúra
 - zeleň
 - vodné hospodárstvo.
- návrh zásad a regulatívov vybraných funkčných zložiek podľa stupňa riešenia územnoplánovacej dokumentácie

Termin plnenia: **31.03.2013**

d) *IV. ETAPA* : Záverečné oponentské konanie

Termin plnenia: **30.08.2013**

e) *V. ETAPA* Zapracovanie pripomienok oponentského konania a spracovanie publikácie

Zapracovanie pripomienok oponentského konania
Spracovanie príručky

Termin plnenia: **30.11.2013**

**Harmonogram postupu prác s kalkuláciou ceny
za vypracovanie predmetu diela**

úlohy výskumu a vývoja s názvom: „**Vytvorenie podmienok pre stanovenie zásad a pravidiel
územného plánovania**“

Tab. č. 1: Harmonogram postupu prác - popis obsahu jednotlivých etáp úlohy výskumu a vývoja
a rozdelenie nákladov na ich realizáciu

P. č.	Názov etapy, resp. jej časti	Zhotoviteľ etapy, časti	Termín splnenia (realizácie)	Cena v EUR s DPH	Poznámka
Rok 2011					
1.	I. Etapa Analýza systematiky územného plánovania vo vzťahu na stanovovanie zásad a pravidiel územného rozvoja v krajinách EÚ (Česká republika, Nemecko, Rakúsko, ďalšiu podľa dohody s objednávatelom napr. Francúzsko) vo väzbe na komparáciu nášho právneho systému s EÚ		15.12.2011	8 915 €	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 15.10.2011
Rok 2012					
2.	II. Etapa Vyhodnotenie Zásad a pravidiel územného plánovania – Koncepcie funkčných složek. VUVA Brno, URBION Bratislava 1983, Návrh odporúčaní pre spracovanie príručky „Zásady a pravidlá územného plánovania“.		31.08.2012	21 305 €	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 30.06.2012
Rok 2013					
3.	III. Etapa Návrh zásad a pravidiel územného plánovania vychádzajúci zo stavebného zákona a z najnovších poznatkov aplikovaného výskumu najmä v týchto častiach: • systematika územného plánovania • terminológia • koncepcia rozvoja funkčných zložiek podľa stupňa riešenia územnoplánovacej dokumentácie (charakteristika zložky, väzba na právne predpisy, trendy) – bývanie – občianska vybavenosť – priemyselná, poľnohospodárska a lesná výroba – rekreácia – doprava – technická infraštruktúra – zeleň – vodné hospodárstvo. • návrh zásad a regulatívo vybraných funkčných zložiek podľa stupňa riešenia		31.05.2013		Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 31.03.2013

územnoplánovacej dokumentácie					Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 30.07.2013
4.	IV. Etapa	Záverečné oponentské konanie	30.08.2013		
5.	V.. Etapa	Zpracovanie pripomienok opponentského konania		Spolu	Informácia objednávateľa o postupe prác, kontrolný deň v termíne do 30.10.2013
	Spracovanie príručky podľa podmienok objednávateľa		30.11.2013	28 965 €	
	Termín ukončenia a celková cena s DPH		30.11.2013	71 022 €	

Tab. č. 2: Kalkulácia ceny za vypracovanie predmetu diela

Rok 2011	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	a EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 8 915 EUR	• Pripravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	95 107	15 € 20 €	1 425 2 140
b) 20 % DPH: 1 783 EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	110 108	20 € 25 €	2 200 2 700
c) celková cena s DPH: 10 698 EUR	• Administratívne a technické práce	45	10 €	450
	• Spolu	465		8 915 EUR

Rok 2012	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	a EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 21 305 EUR	• Pripravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	272 225	15 € 20 €	4 080 4 500
b) 20 % DPH: 4 261 EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	231 277	20 € 25 €	4 620 6 925
c) celková cena s DPH: 25 566 EUR	• Administratívne a technické práce	118	10 €	1 180
	• Spolu	1 123		21 305 EUR

Rok 2013	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	a EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 28 965 EUR	• Pripravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	399 78	15 € 20 €	5 985 1 560
b) 20 % DPH: 5 793 EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	405 462	20 € 25 €	8 100 11 550
c) celková cena s DPH: 34 758 EUR	• Administratívne a technické práce	177	10 €	1 770
	• Spolu	1 521		28 965 EUR

Spolu roky 2011 až 2013	Kalkulácia ceny (bez DPH)	Počet hodín	a EUR/hod.	EUR spolu
a) celková cena bez DPH: 59 185 EUR	• Pripravné a analytické práce (štúdium, zber podkladov, prieskum)	766 410	15 € 20 €	11 490 8 200
b) 20 % DPH: 11 837 EUR	• Syntetické práce, predikcie, závery	746 847	20 € 25 €	14 920 21 175
c) celková cena s DPH: 71 022 EUR	• Administratívne a technické práce	340	10 €	3 400
	• Spolu	3 109		59 185 EUR